

TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO

Predviđa se energetska obnova - adaptacija pomoćne zgrade NK Podravac u naselju Sračinec.

Predviđenim zahvatom mijenja se temeljni zahtjev za građevinu u smislu gospodarenja energijom i očuvanja topline, ostali temeljni zahtjevi za građevinu kao i namjena zgrade ostat će nepromijenjeni.

Povećanje tlocrtnih dimenzija zgrade (a samim time i udaljenosti od međa) odnosi se na rekonstrukciju - toplinsku izolaciju vanjskih zidova (10 cm EPS), s ciljem zadovoljenja temeljnog zahtjeva gospodarenja energijom i očuvanja topline.

Osim rekonstrukcije vanjskih zidova, ovim zahvatom predviđa se rekonstrukcija kompletnog krovišta sa pokrovom crijepom, te zamjena vanjske stolarije novom PVC stolarijom, uključeno obrada špaleta i ugradnja novih klupčica.

Unutarnja stolarija će se obnoviti skidanjem boje te ponovnim bojanjem bojom za drvo. Izvode se nove podne obloge od keramičkih pločica.

Postojeći pregradni zidovi se uklanjaju te se izvode novi od pregradne opeke, obostrano ožbukane. Svi novi i postojeći zidovi će se bojati, a postojeća drvena lamperija se renovira - stara boja se uklanja te će se kompletna lamperija ponovo bojati bojom za drvo.

Ostali dijelovi zgrade zadržat će se u postojećem stanju.

Zahvatom se neće utjecati na unutarnji raspored niti na statičku stabilnost zgrade

Svi vanjski zidovi biti će izolirani s vanjske strane, s min. 10 cm EPS-a.

Izvodi se nova krovna konstrukcija sa krovnim pokrovom od glinenog crijepa.

Postojeći vanjski prozori i vrata zamijenit će se PVC stolarijom s trostrukim ostakljenjem izo staklom, s Low-E premazom s unutarnje strane te ispunom plinom argonom.

Predviđeno je izvođenje instalaterskih radova - elektroinstalacije i hidroinstalacije.

Izvodi se nova električna instalacija s novim razvodnim ormarom i rasvjetnim tijelima.

Izvodi se vodovod i kanalizacija za kuhinju i sanitarni čvor.

KONSTRUKCIJA I MATERIJALI

TEMELJI

Pošto je predmet projekta adaptacija u postojećim gabaritima, postojeći temelji zadržat će se nepromijenjeni.

ZIDOVI

Svi nosivi zidovi zadržavaju se u postojećem stanju. Dio pregradnih zidova se uklanja te se izvode novi. Zidovi se iznutra boje tonovima po izboru investitora.

Fasada se izvodi s toplinskom izolacijom od EPS-a debljine min. 10 cm, s tankoslojnom plemenitom žbukom u boji. Sokl (temelji) će se izolirati s 10 cm XPS-a te završnom obradom sa vodootpornom žbukom terplast u boji.

PODOVI

Izradit će se nove podne obloge keramičkim pločicama prema izboru investitora.

STROPOVI

Zadržavaju se postojeći stropovi te se boje u tonu po izboru investitora.

KROVIŠTE

Izvodi se nova krovna konstrukcija. Na krovnu konstrukcijau postavljaju se OSB ploče, krovna folija, letve te pokrov crijep.

PROZORI I VRATA

Vanjski postojeći otvori će se zamijeniti PVC stolarijom s ostakljenjem troslojnim IZO-staklom debljine 4+14+4+14+4 mm, punjena plinom argonom, te Low-E premazom s unutarnje strane. Unutarnje prozorske klupčice izvode se kao tipske pvc klupčice, a izvana se izvode limene klupčice. Na svim prozorima kao zaštita od sunca predviđene su rolete

od alu lamela.

INSTALACIJE

Zgrada je priključena na postojeće instalacije.

Unutar zgrade izvode se nove elektroinstalacije s novim razvodnim ormarom (uključeno fidova sklopka i automatski osigurači) i rasvjetnim tijelima, utičnicama i prekidačima.

Izvodi se novi razvod vodovoda i kanalizacije za kuhinju i sanitarni čvor, uključivo instalacije tople i hladne vode, odvodnih instalacija, wc školjka i kotlić, pisoar, umivaonik i dodatna oprema za sanitarni čvor.

Sav nastali otpad potrebno je zbrinjavati sa selektivnim odlaganjem u za to predviđene kante te odvozom od strane pravne osobe registrirane za tu djelatnost.

Projektant:

Valentina Fištrek dipl. ing. arh.