



ARHITEKTONSKE DJELATNOSTI
INŽENJERSKE DJELATNOSTI
TEHNIČKO SAVJETOVANJE
ENERGETSKO CERTIFICIRANJE

OPTUJSKA 99 42000 VARAŽDIN
tel: +38542210608 fax: +38542200606
gsm: +385913693263 OIB: 93492955489
e-mail: cubus@cubus.hr web: www.cubus.hr

Investitor:
OPĆINA SRAČINEC
VARAŽDINSKA 188, SRAČINEC
OIB: 01126367431

Građevina:
PARKIRALIŠTE

Lokacija:
Ulica Ribnjak, 42209 Sračinec
na č.k.br. 1613/4, 1613/6 k.o. Sračinec

T.D.: 2893/2019

Z.O.: 2893/2019

SADRŽAJ: MAPA I

GLAVNI PROJEKT ARHITEKTURA

GLAVNI PROJEKTANT:
Karlo Fištrek dipl.ing.arh.

PROJEKTANT ARHITEKTURE:
Karlo Fištrek dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Valentina Fištrek dipl.ing.arh.

Varaždin; Veljača, 2019.



KARLO FIŠTREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3854



PROJEKTIRANJE, INŽENJERING, CONSULTING

OPĆI DIO

SVEUKUPNI POPIS PROJEKATA

MAPA I.

- ARHITEKTONSKI PROJEKT
- ODVODNJA
- TROŠKOVNIK
- CUBUS d.o.o. Varaždin;
- glavni projektant: Karlo Fištrek dipl. ing. arh.
- T. D. 2893/2019
- Z. O. 2893/2019

Glavni projektant:
Karlo Fištrek dipl. ing. arh.



SADRŽAJ PROJEKTA MAPE I.

list br.:

OPĆI DIO.....	1
- SVEUKUPNI POPIS PROJEKATA.....	2
- SADRŽAJ MAPE I.....	3
- REGISTRACIJA PRAVNE OSOBE – PROJEKTANTA.....	4
- RJEŠENJE O OVLAŠTENOM ARHITEKTU.....	5
- RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA.....	6-8

TEHNIČKI PRILOZI.....	1
- DOKAZ PRAVA GRAĐENJA.....	2
- IZVOD IZ KATASTRA.....	3
- ELEMENTI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA.....	4
- IZJAVA O USKLAĐENOSTI SA ZAKONIMA I POSEBNIM PROPISIMA.....	5
- PROCJENA TROŠKOVA GRADNJE.....	6

ARHITEKTONSKI PROJEKT

TEHNIČKI DIO PROJEKTA.....	1
- TEKSTUALNI DIO.....	2
- TEHNIČKI OPIS.....	3-4
- ISKAZ PODNE POVRŠINE, KORISNE POVRŠINE I OBUJMA ZGRADE	
- OPIS KONSTRUKCIJE I MATERIJALA	
- PROGRAM OSIGURANJA KVALITETE MATERIJALA.....	5-8
- OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTEVA ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE.....	9-10
- PROJEKTIRANI VIJEK GRAĐEVINE I UVJETI ZA NJENO ODRŽAVANJE.....	11

GRAFIČKI DIO.....	1-2
-------------------	-----

ODVODNJA

TEHNIČKI DIO PROJEKTA.....	1
- TEKSTUALNI DIO.....	2
- TEHNIČKI OPIS.....	3
- PROGRAM OSIGURANJA KVALITETE MATERIJALA.....	4-8

GRAFIČKI DIO.....	1-2
-------------------	-----

TROŠKOVNIK

TROŠKOVNIK.....	1-3
-----------------	-----



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klase: UPA-250-07/10-01/ 3654
Urbroj: 505-10-1
Zagreb, 23. rujna 2010. godine

2
Obrazloženje

KARLO FIŠTREK, dipl.ing.arh., podnio je dana 29.07.2010. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 22.08.2010. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 66.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlašteni arhitekt", te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1.alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2. Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekta na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivali odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Posluka o pravnom lietu

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, niti se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV CURIĆ, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. KARLO FIŠTREK, 42000 VARAŽDIN, OPTUJSKA 99
2. U Žurku isprava Komore

Na temelju članka 95.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Curić, dipl.ing.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željka Jurković, dipl.ing.arh., Zoran Boševski, dipl.ing.arh., Vladimir Kasun, dipl.ing.arh., i Igor Rožić, dipl.ing.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis KARLO FIŠTREK, dipl.ing.arh., VARAŽDIN, OPTUJSKA 99, donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se KARLO FIŠTREK, dipl.ing.arh., VARAŽDIN, u stručni smjer za: ovlašteni arhitekt pod rednim brojem 3654, s danom upisa 22.09.2010. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, KARLO FIŠTREK, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlašteni arhitekt" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "arhitektonsku iskaznicu" i "pečat", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostale davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja strukovne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

970018947

OIB:

93492955469

TVRTKA:

1 CUBUS, društvo s ograničenom odgovornošću za arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje

1 CUBUS d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

5 Varaždin (Grad Varaždin):
Optujska 99

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 *
- Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za građevine visokogradnje
 - Kopiranje i fotokopiranje
 - Izrada maketa i fotodokumentacije
 - Spriječavanje prodiranja kapilarne vlage
 - Ispitivanje proračuna za građevinske elemente
 - Zasnivanje i izrada nacrtu (projektiranje) zgrada, strojeva, ind. postrojenja, nadzor nad gradnjom, inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
 - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja projekata akustičnosti
 - geodetsko premjeravanje
 - GRADEVINARSTVO
 - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
 - Provođenje energetske pregleda stambenih i nestambenih zgrada s jednostavnim tehničkim sustavom
 - Energetsko certificiranje stambenih i nestambenih zgrada s jednostavnim tehničkim sustavom
 - Energetsko certificiranje stambenih i nestambenih zgrada sa složenim tehničkim sustavom
 - izrada elaborata stalnih geodetskih točaka za potrebu osnovnih geodetskih radova
 - izrada elaborata izmjere, označavanja i održavanja državne granice
 - izrada elaborata izrade Hrvatske osnovne karte
 - izrada elaborata izrade digitalnih ortofotokartara
 - izrada elaborata izrade detaljnih topografskih karata
 - izrada elaborata izrade preglednih topografskih karata
 - izrada elaborata katastarske izmjere
 - izrade elaborata tehničke reambulacije
 - izrada elaborata provođenja katastarskog plana u

Osnovno: 2017-07-19 10:41:43
Podaci od: 2017-07-19 02:27:11

Stranica: 1 od 1

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

9 *

- stručni poslovi zaštite od buke

OSNIIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

8 Valentina Fištrek, OIB: 04138427414
Varaždin, Optujska 99
9 - član društva

9 Karlo Fištrek, OIB: 17815453914
Varaždin, Ulica matice hrvatske 19
8 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

6 Valentina Fištrek, OIB: 04138427414
Varaždin, Optujska 99
6 - direktor
6 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

8 Karlo Fištrek, OIB: 17815453914
Varaždin, Ulica matice hrvatske 19
9 - prokurist
6 - zastupa društvo u granicama ovlasti utvrđenih Zakonom o trgovačkim društvima

TEMELJNI KAPITAL:

5 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o usklađenju opših akata društva sa Zakonom o trgovačkim društvima od 20.12.1995. godine
- 4 Odlukom od 22.12.97. stavila se van snage Izjava od 20.12.1995. i donosi nova Izjava od 22.12.97. zbog promjene predmeta poslovanja i povećanja temeljnog kapitala.
- 5 Odlukom člana društva zbog promjene sjedišta i povećanja temeljnog kapitala društva Izjava od 22.12.1997. stavljena je izvan snage te je donijeta nova Izjava od 20.02.2008. godine.
- 7 Odlukom člana društva od 16.12.2010. radi dopune djelatnosti Izjava o osnivanju od 20.02.2008. stavila se van snage i donosi se Izjava od 16.12.2010.
- 8 Članovi društva su 14.07.2017. donijeli Odluku da se u cijelosti izmijeni u nazivu i tekstu temeljni akt - Izjava od 16.12.2010., zbog promjene člana društva, dopune djelatnosti kao i redakcijskih izmjena i donijeli su potpuni tekst Društvenog ugovora CUBUS d.o.o. 14.07.2017.

Promjene temeljnog kapitala:

- 4 Odlukom od 22.12.97. povećava se temeljni kapital s revalorizacijskog iznosa od 8,00 Kn što iznosi 2.167,31 Kn za iznos od 15.832,69 Kn novčanom uplatom na iznos od 15.000,00 Kn.
- 5 Odlukom člana društva temeljni kapital društva s iznosa od 10.000,00 Kn povećan je uplatom u novcu jedinog člana društva za iznos od 2.000,00 Kn na iznos od 20.000,00 kuna.

Osnovno: 2017-07-19 10:41:43
Podaci od: 2017-07-19 02:27:11

Stranica: 3 od 4

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- digitalni oblik
- izrada elaborata provođenja digitalnog katastarskog plana u zadanu strukturu
- izrada elaborata za homogenizaciju katastarskog plana
- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebu pojedinačnog provođenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina
- izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebu pružanja geodetskih usluga
- tehničko vođenje katastra vodova
- izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenta i akata prostornog uređenja
- izrade posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
- izrade geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
- izrada geodetskoga projekta
- iskošenje građevina i izradu elaborata iskošenja građevine
- izrada geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene građevine
- geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada elaborata geodetskog praćenja
- praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izrada elaborata geodetskog praćenja
- geodetski poslovi koji se obavljaju u okviru urbane komasacije
- izrada projekta komasacije poljoprivrednog zemljišta i geodetski poslovi koji se obavljaju u okviru komasacije poljoprivrednog zemljišta
- izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitična područja
- stručni nadzor nad izradom elaborata katastra vodova i stručnih geodetskih poslova za potrebu pružanja geodetskih usluga, - tehničkim vođenjem katastra vodova, - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebu izrade dokumenta i akata prostornog uređenja, - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebu projektiranja, - izradom geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije, - izradom geodetskoga projekta, - iskošenjem građevina i izradom elaborata iskošenja građevine, - izradom geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene građevine, - geodetskim praćenjem građevine u gradnji i izradom elaborata geodetskog praćenja, - praćenjem pomaka građevine u njezinom održavanju i izradom elaborata geodetskog praćenja, - izradom posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitična područja
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- posredovanje u prometu nekretnina
- poslovanje nekretninama

Osnovno: 2017-07-19 10:41:43
Podaci od: 2017-07-19 02:27:11

Stranica: 2 od 4

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠTAJ:

Predano God. Za razdoblje Vrsta izvještaja
eu 30.06.17 2016 01.01.16 - 31.12.16 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBH Rt	Datum	Naziv suda
0001 Rt-95/1894-2	03.06.1996	Trgovački sud u Varaždinu
0002 Rt-95/1894-3	07.08.1996	Trgovački sud u Varaždinu
0003 Rt-95/1894-4	17.02.1997	Trgovački sud u Varaždinu
0004 Rt-97/1954-2	19.04.1999	Trgovački sud u Varaždinu
0005 Rt-06/573-2	28.02.2008	Trgovački sud u Varaždinu
0006 Rt-10/3014-2	25.03.2010	Trgovački sud u Varaždinu
0007 Rt-10/3014-2	05.01.2011	Trgovački sud u Varaždinu
0008 Rt-17/3237-2	16.07.2017	Trgovački sud u Varaždinu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	09.06.2011	elektronički upis
eu /	30.06.2012	elektronički upis
eu /	02.07.2013	elektronički upis
eu /	30.06.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	29.06.2016	elektronički upis
eu /	30.06.2017	elektronički upis

Prisvojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Čarlec-Kišić Biserka
Varaždin, Mihanovićeve 2

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
NATALIJA KASELJ TIŠE



Osnovno: 2017-07-19 10:41:43
Podaci od: 2017-07-19 02:27:11

Stranica: 7 od 7

Investitor: OPĆINA SRAČINEC
VARAŽDINSKA 188, SRAČINEC**Građevina: PARKIRALIŠTE****Lokacija: Ulica Ribnjak, 42209 Sračinec**
na č.k.br. 1613/4, 1613/6 k.o. Sračinec**T.D.: 2893/2019****Z.O.: 2893/2019****CUBUS d.o.o. za ARHITEKTONSKE I INŽENJERSKE**
DJELATNOSTI I TEHNIČKO SAVJETOVANJE
ENERGETSKO CERTIFICIRANJE

Sjedište: Optujska 99, 42000 Varaždin, Hrvatska

Šifra djelatnosti: 7111

Matični broj: 03642640

Tel: 042/210 608; gsm: 091/510 37 29; fax: 042/200 606

IBAN: HR6024840081102665296 Raiffeisen banka

Datum: veljača, 2019.

Naš znak: 2893/2019

Vaš znak:

Temeljem čl. 51. i 52. Zakona gradnji (NN br. 153/13, 20/17), te statuta CUBUS d.o.o.,
Varaždin, Optujska 99, donosi se:

RJEŠENJE

Kojim se za **projektanta** za izradu GLAVNOG projekta arhitekture imenuje:

Karlo Fištrek dipl. ing. arh.

Temeljem rješenja klasa UP/I-350-07/10-01/3654; URBROJ: 505-10-1, HRVATSKE
KOMORE ARHITEKATA I INŽENJERA imenovani stječe pravo na gornje imenovanje.

Projektant je obvezan poštovati odredbe Zakona o gradnji i drugih zakona i posebnih
propisa, koji se odnose na građenje i projektiranje.

Direktor:

Valentina Fištrek dipl. ing. arh.



Investitor: OPĆINA SRAČINEC
VARAŽDINSKA 188, SRAČINEC
Građevina: PARKIRALIŠTE
Lokacija: Ulica Ribnjak, 42209 Sračinec
na č.k.br. 1613/4, 1613/6 k.o. Sračinec

Glavni projektant: Karlo Fištrek dipl.ing.arh.
Projektant: Karlo Fištrek dipl.ing.arh.
Z.O.: 2893/2019; T.D.: 2893/2019
Datum: veljača, 2019.

List br.7

**Investitor: OPĆINA SRAČINEC
VARAŽDINSKA 188, SRAČINEC**

Građevina: PARKIRALIŠTE

**Lokacija: Ulica Ribnjak, 42209 Sračinec
na č.k.br. 1613/4, 1613/6 k.o. Sračinec**

T.D.: 2893/2019

Z.O.: 2893/2019

CUBUS d.o.o. za ARHITEKTONSKE I INŽENJERSKE
DJELATNOSTI I TEHNIČKO SAVJETOVANJE
ENERGETSKO CERTIFICIRANJE

Sjedište: Optujska 99, 42000 Varaždin, Hrvatska

Šifra djelatnosti: 7111

Matični broj: 03642640

Tel: 042/210 608; gsm: 091/510 37 29; fax: 042/200 606

IBAN: HR6024840081102665296 Raiffeisen banka

Datum: veljača, 2019.

Naš znak: 2893/2019

Vaš znak:

Temeljem čl. 51. i 52. Zakona gradnji (NN br. 153/13, 20/17), te statuta CUBUS d.o.o.
Varaždin, Optujska 99, donosi se:

RJEŠENJE

Kojim se za **glavnog projektanta** za izradu GLAVNOG projekta imenuje:

Karlo Fištrek dipl. ing. arh.

Temeljem rješenja klasa UP/I-350-07/10-01/3654; URBROJ: 505-10-1, HRVATSKE
KOMORE ARHITEKATA I INŽENJERA imenovani stječe pravo na gornje imenovanje.

Projektant je obvezan poštovati odredbe Zakona o gradnji i drugih zakona i posebnih
propisa, koji se odnose na građenje i projektiranje.

Direktor:

Valentina Fištrek dipl. ing. arh.



Investitor: OPĆINA SRAČINEC
VARAŽDINSKA 188, SRAČINEC**Građevina: PARKIRALIŠTE****Lokacija: Ulica Ribnjak, 42209 Sračinec**
na č.k.br. 1613/4, 1613/6 k.o. Sračinec**T.D.: 2893/2019****Z.O.: 2893/2019****CUBUS d.o.o. za ARHITEKTONSKE I INŽENJERSKE**
DJELATNOSTI I TEHNIČKO SAVJETOVANJE
ENERGETSKO CERTIFICIRANJESjedište: Optujska 99, 42000 Varaždin, Hrvatska
Šifra djelatnosti: 7111
Matični broj: 03642640
Tel: 042/210 608; gsm: 091/510 37 29; fax: 042/200 606
IBAN: HR6024840081102665296 Raiffeisen banka
Datum: veljača, 2019.
Naš znak: 2893/2019
Vaš znak:

Temeljem čl. 51. i 52. Zakona gradnji (NN br. 153/13, 20/17), te statuta CUBUS d.o.o.,
Varaždin, Optujska 99, donosi se:

RJEŠENJE

Kojim se za **projektanta** za izradu GLAVNOG projekta ODVODNJE imenuje:

Karlo Fištrek dipl. ing. arh.

Temeljem rješenja klasa UP/I-350-07/10-01/3654; URBROJ: 505-10-1, HRVATSKE
KOMORE ARHITEKATA I INŽENJERA imenovani stječe pravo na gornje imenovanje.

Projektant je obvezan poštovati odredbe Zakona o gradnji i drugih zakona i posebnih
propisa, koji se odnose na građenje i projektiranje.

Direktor:

Valentina Fištrek dipl. ing. arh.

TEHNIČKI PRILOZI



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 26.02.2019. 00:02

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331295, SRAČINEC

Broj ZK uložka: 3965

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10300/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	167/1	PAŠNJAK SRAČINEC			4931	
2.	167/2	PAŠNJAK SRAČINEC			131	
3.	180	KUĆA I DVORIŠTE		181		
4.	186/1	PAŠNJAK			477	
5.	186/3	PAŠNJAK			602	
6.	187/2	ZGRADA DVORIŠTE			405 115 290	
7.	188/1	PAŠNJAK U MJESNOJ RUDINI			3564	
8.	264/4	PAŠNJAK SRAČINEC			216	
9.	264/7	PAŠNJAK SRAČINEC			5055	
10.	264/8	PAŠNJAK SRAČINEC			9583	
11.	339	PAŠNJAK GAJEC			138	
12.	537/4	PUT U VARAŽD.UL.			334	
13.	567/2	PAŠNJAK			331	
14.	571/3	PAŠNJAK VLAHOVKA			11725	
15.	571/4	PAŠNJAK		176		
16.	573/1	PAŠNJAK ULICA KRALJA TOMISLAVA			1390	
17.	573/3	PAŠNJAK GONČICA			206	
18.	821	PUT VUKOVICA			2771	
19.	1048/1	PAŠNJAK			169	
20.	1048/3	PAŠNJAK			852	
21.	1051/3	PAŠNJAK			2834	
22.	1206/1	PAŠNJAK			1072	
23.	1206/3	PAŠNJAK			921	
24.	1208	PAŠNJAK			349	
25.	1209/1	PAŠNJAK		116		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 331295, SRAČINEC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3965

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
26.	1209/3	PAŠNJAK		72		
27.	1210	PAŠNJAK			1399	
28.	1248	PAŠNJAK			2582	
29.	1287/1	SLOBODAN PROSTOR		690		
30.	1396/3	PAŠNJAK			11724	
31.	1396/47	PAŠNJAK			600	
32.	1396/59	PAŠNJAK			438	
33.	1396/66	PAŠNJAK			400	
34.	1396/84	PAŠNJAK			404	
35.	1396/85	PAŠNJAK			400	
36.	1396/86	PAŠNJAK			1077	
37.	1396/92	PAŠNJAK			1049	
38.	1396/94	PAŠNJAK			401	
39.	1396/95	PAŠNJAK			402	
40.	1396/97	PAŠNJAK			7892	
41.	1396/98	PAŠNJAK			1472	
42.	1396/99	PAŠNJAK			1190	
43.	1396/100	PAŠNJAK			457	
44.	1396/101	PAŠNJAK			805	
45.	1396/102	PAŠNJAK			803	
46.	1412	PAŠNJAK			1457	
47.	1435/1	PAŠNJAK			66	
48.	1435/2	NASIP BOBMBELESOVE PRUGE			450	
49.	1435/8	NASIP BOMBELESOVE PRUGE			36	
50.	1436/1	PAŠNJAK MJESNA RUDINA			2254	
51.	1494/1	PAŠNJAK RAKOVICA			79	
52.	1494/2	PAŠNJAK RAKOVICA			384	
53.	1515/17	MATE MELINČEKA POSLOVNA ZGRADA MATE MELINČEKA DVORIŠTE MATE MELINČEKA			1201 192 1009	
54.	1515/18	MATE MELINČEKA POSLOVNA ZGRADA MATE MELINČEKA DVORIŠTE MATE MELINČEKA			1129 172 957	
55.	1515/19	ULICA MATE MELINČEKA			189	
56.	1515/20	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			811	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
57.	1563/1	PAŠNJAK SPASIŠĆE			1583	
58.	1563/2	PAŠNJAK SPASIŠĆE			1572	
59.	1565/1	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			7542	
60.	1565/2	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			11258	
61.	1565/8	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			632	
62.	1565/9	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			630	
63.	1565/10	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			621	
64.	1565/11	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			800	
65.	1565/12	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			684	
66.	1565/13	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			683	
67.	1565/14	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			687	
68.	1565/15	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			684	
69.	1565/16	PAŠNJAK MATE MELINČEKA			651	
70.	1565/18	PUT MATE MELINČEKA			317	
71.	1569	PUT SPASIŠĆE			2648	
72.	1612/1	SPASIŠĆE PAŠNJAK			2437 2437	
73.	1612/3	SPASIŠĆE PAŠNJAK			99 99	
74.	1613/1	NEPLODO ZEMLJIŠTE SRAČINEC			12113	
75.	1613/2	NEPLODNO ZEMLJIŠTE SRAČINEC			481	
76.	1613/3	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			2724	
77.	1613/4	NEPLODNO ZEMLJIŠTE SRAČINEC			4221	
78.	1613/5	NEPLODNO ZEMLJIŠTE SRAČINEC			553	
79.	1761/2	SRAČINEC NEPLODNO ZEMLJIŠTE			1499 1499	
80.	1761/3	SRAČINEC NEPLODNO ZEMLJIŠTE			593 593	
81.	1887/1	PUT ORTE			3448	
82.	2050	ORANICA U ORLAMA			295	
83.	2100/1	PAŠNJAK KOCINKE			1297	
84.	2100/2	PAŠNJAK KOCINKE			1008	
85.	2126	PAŠNJAK			96	
86.	2127/2	PAŠNJAK VILKA NOVAKA			9463	
87.	2127/5	PAŠNJAK			177	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
88.	2127/15	PAŠNJAK KOCINKE			3322	
89.	2127/17	PAŠNJAK VILKA NOVAKA			1410	
90.	2469/2	DVORIŠTE			112	
91.	2473/1	PAŠNJAK			7912	
92.	2474/1	NOGOMETNO IGRALIŠTE, SVIBOVEC			9231	
93.	2474/5	NOGOMETNO IGRALIŠTE, SVIBOVEC			403	
94.	2476/1	PAŠNJAK POLANE			881	
95.	2476/2	PAŠNJAK POLANE			1048	
96.	2515/2	DVORIŠTE			143	
97.	2602/1	MOČVARA POLANE			4815	
98.	2602/3	KANAL			830	
99.	2602/7	PAŠNJAK POLANE			227	
100.	2602/18	PJEŠČARA			589	
101.	2602/19	MOČVARA POLAVE			129	
102.	2602/20	DVORIŠTE POLANE			75	
103.	2605	PAŠNJAK			593	
104.	2827	PAŠNJAK U NINŠČAKU			1133	
105.	3053/29	PAŠNJAK			2234	Z 1781/99
106.	3053/59	PUT			1324	
107.	3053/60	NEPLODNO(ŠODRANA)			2746	
108.	3053/90	PAŠNJAK			1824	
109.	3053/91	PUT			940	
110.	3054/1	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			2295	
111.	3054/8	PAŠNJAK			9851	
112.	3055/1	PAŠNJAK NINŠČAK			659	
113.	3055/6	PUT TRNOVŠČAK			248	
114.	3055/11	PUT TRNOVŠČAK			361	
115.	3055/13	PAŠNJAK NINŠČAK			24	
		UKUPNO:		1235	216462	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno:21.02.2001. Z 767/01	
1.1	Temeljem čl. 75 Zakona o gradnji (NN 52/99) zabilježuje se da je upis objekta na čkbr.2475/2 u A obavljen bez priložene građevne dozvole.	
	Primljeno:21.02.2001. Z 767/01	
2.1	Temeljem čl. 75 Zakona o gradnji (NN 52/99) zabilježuje se da je upis objekta na čkbr.2475/2 u A obavljen bez priložene uporabne dozvole.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 OPĆINA SRAČINEC, SRAČINEC, VARAŽDINSKA 188	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno:08.12.1998. Z 4094/98 Temeljem Ugovora o osnivanju prava građenja od 12.10.1998. uknjižuje se teret prava građenja na čkbr. 2602/19, upisane u A za korist: HPT-TK-C VARAŽDIN , VARAŽDIN, OPTUJSKA 82		
5.			
5.1	Zaprimljeno 18.07.2017.g. pod brojem Z-9239/2017 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 339, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA NEPRAVILNE SLUŽNOSTI (OV-5335/17) 10.07.2017, PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU KLASA: 932-06/15-02/575 30.07.2015, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU 30.07.2015, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU-STANJE KOJE PROIZLAZI IZ STANJA KATASTARSKIH ČESTICA PREMA KOJIMA SE VODI ZEMLJIŠNA KNJIGA 30.07.2015, SNIMKA IZVEDENOG STANJA 30.07.2015, ODLUKA O NERAZVRSTANIM CESTAMA NA PODRUČJU OPĆINE SRAČINEC 17.06.2014, ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O NERAZVRSTANIM CESTAMA NA PODRUČJU OPĆINE SRAČINEC 17.09.2014, ZAKLJUČAK O PRIHVAĆANJU AŽURIRANOG POPISA NERAZVRSTANIH CESTA 13.04.2017, ODLUKA O PROMJENI IMENA ULICA OPĆINE SRAČINEC 27.12.2012, ODLUKA O ODREĐIVANJU IMENA NOVOOTVORENIH ULICA I TRGOVA U OPĆINI SRAČINEC 05.10.2010, ODLUKA O ODREĐIVANJU IMENA NOVOOTVORENIH ULICA U OPĆINI SRAČINEC 30.07.2007, OČITOVANJE UPRAVITELJA JAVNE CESTE ODNOSNO NOSITELJA PRAVA NA NERAZVRSTANIM CESTAMA 01.09.2015, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA NEPRAVILNE SLUŽNOSTI (OVJERENA KOPIJA OV-3321/17) 10.07.2017, uknjižba prava nepravilne služnosti radi izgradnje, popravka, održavanja i rekonstrukcije plinskih vodova koji čine distribucijski sustav u vlasništvu Korisnika služnosti, i nositelja tog prava: TERMOPLIN D.D., OIB: 70140364776, ULICA VJEKOSLAVA ŠPINČIĆA 78, 42000 VARAŽDIN		
6.			

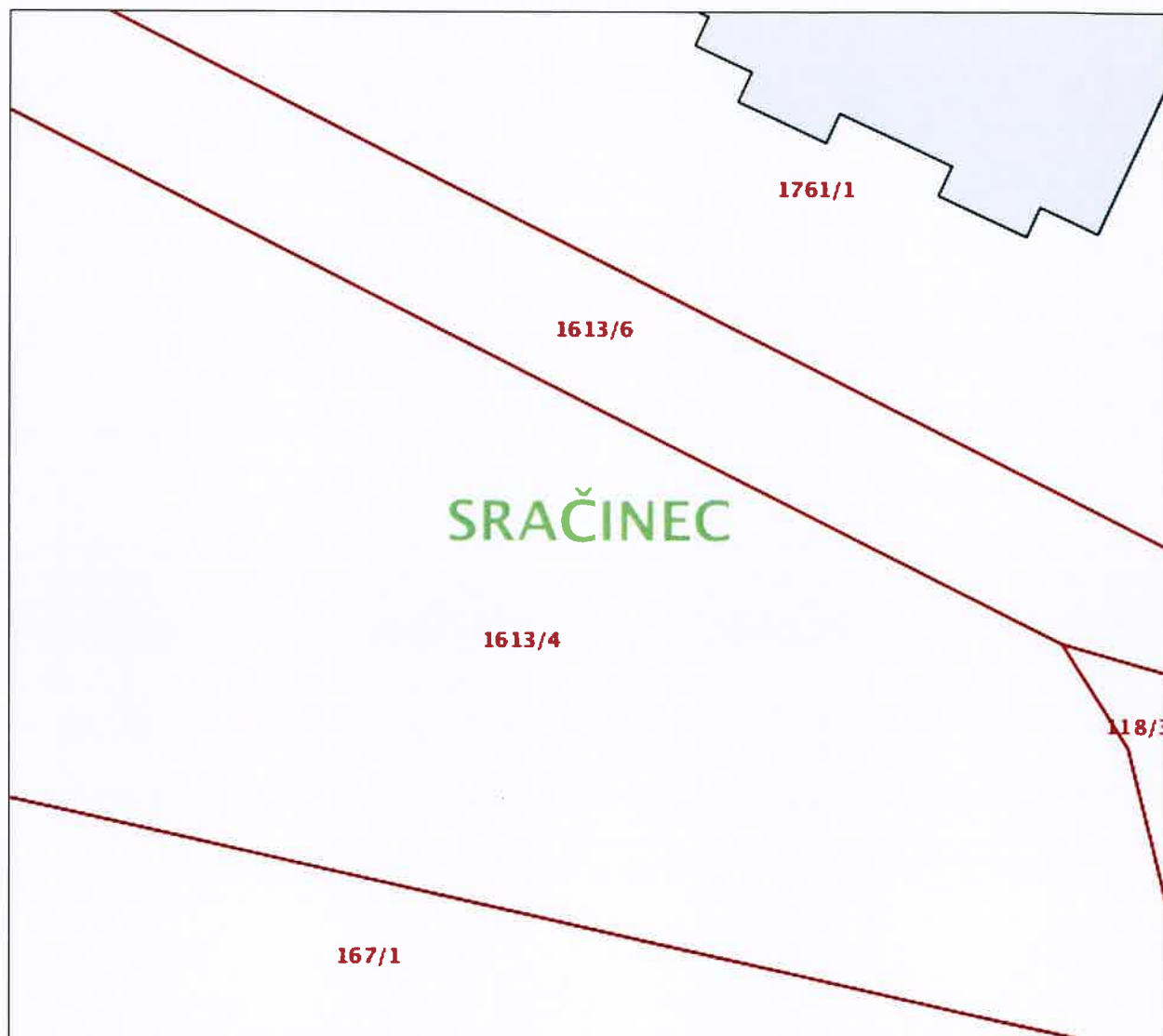


REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

NESLUŽBENA VERZIJA

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 500



Datum ispisa: 26.02.2019

ELEMENTI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA**POVRŠINA ZA OBRAČUN – UKUPNO****Vr= 312 m²**

Projektant:

Karlo Fištrek dipl. ing. arh.

 **KARLO FIŠTREK**
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3054

Prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17) daje se:

IZJAVA O USKLAĐENOSTI SA ZAKONIMA I POSEBNIM PROPISIMA

Ovlašteni arhitekt Karlo Fištrek, sa stalnim radnim odnosom u tvrtki "CUBUS"d.o.o., koji je projektant arhitektonskog projekta, sa stalnom je adresom u Varaždinu, Optujska ulica 99.

Ovlašteni arhitekt upisan je u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu pod rednim brojem 3654 temeljem rješenja KLASA: UP/I-350-07/10-01/3654; URBROJ: 505-10-1, od 22. 09. 2010.g.

Ovaj projekt pod nazivom „GLAVNI PROJEKT PARKIRALIŠTA“, koja je izgrađena na Ulica Ribnjak, 42209 Sračinec, na č.k.br. 1613/4, 1614/6 k.o. Sračinec, investitora OPĆINA SRAČINEC, ima oznaku broj: 2893/2019 od veljače, 2019. godine.

Ovaj projekt je usklađen sa slijedećim odredbama posebnih zakona i propisa :

- PPU OPĆINE SRAČINEC - ("Službeni vjesnik Varaždinske županije", broj 29/02., 29/05. i 07/12)
- ZAKON O GRADNJI (NN 153/13, 20/17)
- ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU (NN 153/13, 65/17, 114/18)
- ZAKON O GRAĐEVINSKOJ INSPEKCIJI (NN 153/13)
- UREDBA O ODREĐIVANJU ZAHVATA U PROSTORU I GRAĐEVINA ZA KOJE MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA IZDAJE LOKACIJSKU I/ILI GRAĐEVINSKU DOZVOLU (NN 116/07, 56/11)
- PRAVILNIK O JEDNOSTAVNIM GRAĐEVINAMA I RADOVIMA (NN 112/17, 34/18)
- PRAVILNIK O OSIGURANJU PRISTUPAČNOSTI GRAĐEVINA OSOBAMA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI (NN 78/13)
- PRAVILNIK O NAČINU IZRAČUNA GRAĐEVINSKE (BRUTO) POVRŠINE ZGRADE (NN 93/2017)
- PRAVILNIK O NAČINU UTVRĐIVANJA OBUJMA I POVRŠINE GRAĐEVINA U SVRHU OBRAČUNA KOMUNALNOG DOPRINOSA (NN 15/2019)
- TEHNIČKI ZA GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE (NN 17/17)
- ZAKON O ZAŠTITI OKOLIŠA (NN 110/07)
- ZAKON O OTPADU (NN 178/04, 111/06, 60/08, 87/09)
- PRAVILNIK O UVJETIMA ZA POSTUPANJE S OTPADOM (NN 123/97, 112/01)

NAPOMENA: za predmetno ulaganje u rekonstrukciju postojeće građevine sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17) i Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18) nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu.

U Varaždinu, veljača, 2019.

Ovlašteni arhitekt:

Karlo Fištrek, dipl. ing. arh.



KARLO FIŠTREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3654

PROCJENA TROŠKOVA GRADNJE

Ukupna procjena troškova izvedbe građevinsko - obrtničkih radova za predmetnu građevinu iznosi: **105.264,50 kn + PDV = 131.580,62 KN.**

Projektant:
Karlo Fištrek dipl. ing. arh.



KARLO FIŠTREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3054

TEHNIČKI DIO

TEKSTUALNI DIO

TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO

Na investitorovoj čestici u Ulici Ribnjak, 42209 Sračinec, na č.k.br. 1613/4, 1613/6 k.o. Sračinec planira se izgradnja parkirališta. Čestica je formirana - nepravilnog tlocrtnog oblika. Građevina se s obzirom na zahtjevnost postupaka u vezi s gradnjom svrstava u skupinu jednostavnih građevina - radovi prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18).

Građevina je okvirne veličine 45,2 x 7,0 m u prizemlju.
Parkiralište se sastoji od parkirališne površine za 18 parkirnih mjesta.
Ulaz na česticu je s sjeverne strane čestice, sa Ulice Ribnjak.

Građevine je izvedena iz čvrstih materijala. Predmet izvođenja su: iskopi te nabijanje podloge od drobljenca, izvedba podloge asfalta te postavljanje rubnjaka te odvodnje.

Odvodnja padalinskih voda je u javnu kanalizacijsku mrežu.

ISKAZ PODNE POVRŠINE, KORISNE POVRŠINE I OBUJMA ZGRADE

NETO POVRŠINE

Prizemlje

Korisna površina:

1. PARKIRALIŠTE	300 m ²
UKUPNO	300 m²

BRUTO POVRŠINE

Bruto površina PARKIRALIŠTA.....312,0 m²

UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	312,0 m²
-------------------------------	----------------------------

OPIS KONSTRUKCIJE I MATERIJALA

ASFALTIRANJE

Izvodi se široki iskop tla "C" kategorije u sloju cca 30,0 cm na prilaznim i kolnim površinama, te ugradnja šljunčanog materijala 0/60 mm, kvalitetnog sastava te ugradba za donji i nosivi sloj debljine 30,0 -50 cm. Potrebna zbijenost treba biti $Me_{min} = 80 \text{ kN/m}^2$.

Asfalt se izvodi od bitumenizirane kamene sitneži 0/32 mm za gornji nosivi sloj asfalta u debljini 6 cm na kolnim površinama, te od asfalt betona od drobljene kamene sitneži eruptivnog porijekla 0/8 mm za habajući sloj asfalta u debljini od 4 cm na voznim površinama.

Projektant:

Karlo Fištrek dipl. ing. arh.



KARLO FIŠTREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3054

PROGRAM OSIGURANJA KVALITETE MATERIJALA

OPĆENITO

Projekt je izrađen u skladu sa Zakonom o gradnji (NN RH 153/13, 20/17), te prema odredbama posebnih zakona, propisa i normi u skladu s pravilima struke.

Izvođač ne može mijenjati dijelove projekta i detalje bez odobrenja projektanta.

Sve eventualne nejasnoće, prilagođavanja i slično radi konkretne realizacije potrebno je rješavati u dogovoru s projektantom i nadzornom službom. U protivnom izvođač preuzima potpunu odgovornost za izbor i usklađenost svojih rješenja s odgovarajućim zakonima, propisima i normama.

Prije betoniranja konstruktivnih elemenata građevine, izvođač je dužan dobiti odobrenje od konstruktera.

Konstrukter treba izvršiti pregled postavljene armature.

Kontrola kvalitete radova i ugrađenih proizvoda mora se provoditi u skladu sa zakonom i zahtjevima projekta.

Kvalitetu ugrađenih materijala i gotovih elemenata treba dokazati priloženim atestima ili drugim važećim dokazom o kvaliteti. Prilikom tehničkog pregleda građevine, odnosno njezine primopredaje, izvođač je dužan investitoru predati sve ateste o ispravnosti ugrađenog materijala, elemenata i instalacija.

Za sve radove, dobave i ugradbe svojih kooperanata i dobavljača, investitoru garantira isključivo izvođač kao nosioci svih radova.

Izvođač je dužan propisno izvesti postrojenja za rad, skele, oplata, ograde, dizalice i sl., te poduzeti sve mjere sigurnosti da ne dođe do nikakvih smetnji i opasnosti po život i zdravlje radnika, osoblja i prolaznika.

Izvođač je dužan o svom trošku osigurati gradilište i građevinu od vremenskih nepogoda i ostalih mogućih šteta za vrijeme trajanja gradnje.

Svaka šteta koja bi bila prouzročena na građevini u toku gradnje, ili na susjednim objektima (cesti, pločniku te na vozilima i pješacima), uslijed izvođenja radova, pada na teret izvođača koji je dužan odstraniti ili nadoknaditi štetu u najkraćem mogućem roku.

Nadzor za čuvanje gradilišta i objekta, svih postrojenja, alata i materijala, pada na teret izvođača (nosioca ugovorenih radova) koji odgovara za svaku nastalu štetu ili krađu.

Tijekom radova izvođač mora osigurati čišćenje gradilišta te završno čišćenje kompletnog objekta, da bi se isti predao investitoru na upotrebu.

Svi ugrađeni materijali moraju odgovarati važećim standardima prema Zakonu (NN br. 53, 53a i 53b/91) o preuzimanju Zakona o standardizaciji koji se u Republici Hrvatskoj primjenjuje kao republički zakon (Sl. list br. 37/88).

ZEMLJANI RADOVI

Kod izvedbe zemljanih radova primjenjuju se postojeći propisi i građevinske norme.

Svi iskopi zemlje vrše se strojevima. Kod iskopa većih dubina potrebno je osigurati građevnu jamu i potrebno ispumpavanje vode.

Prije i tokom rada na iskopima treba se konzultirati sa konstrukterom zgrade.

Za nasipavanja koristiti zemlju dobivenu od iskopa bolje kvalitete. Sav otpadni materijal treba prevesti na gradski deponij.

BETONSKI I ARMIRANO-BETONSKI RADOVI

Betonski i armirano-betonski radovi izvodit će se prema odobrenom glavnom i izvedbenom projektu, pridržavajući se i primjenjujući važeće propise i standarde, naročito:

- Pravilnik o tehničkim normativima za beton i armirani beton (Sl. list 51/71.)
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za lakoagregatni beton (Sl. list 1/72)
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za projektiranje i izvođenje betonskih i arm. betonskih konstrukcija u sredinama izloženim agresivnom djelovanju vode i tla (Sl. list 32/70.)
- važeći standardi:
 - za agregat: HRN B.B2.099, B.B2.010, B.B3.100, U.M1.057, U.M4.024
 - za cement: HRN B.C1.011, B.C1.013, B.C1.014, B.C1.015
 - za armaturu: HRN C.K6.020, CK6.021, U.M1.091
 - za aditive: HRN U.M1.015
 - za vodu: HRN U.M1.058
 - za ispitivanje uzoraka betona: HRN U.M1.010, U.M1.015, U.M1.016
 - za montažne elemente: HRN U.E3.050

Proizvođač montažnih prednapregnutih elemenata primjenjivat će naročito:

- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za prednapregnuti beton (Sl. list 51/71.)
- Pravilnik o tehničkim normativima za žice, šipke i užad za prednaprezanje konstrukcije (Sl. list 41/85)
- odgovarajuće standarde

Izvođač radova je dužan prije početka radova izraditi program kontrole kvalitete upotrebljivanih materijala.

ASFALTERSKI RADOVI

1.1 Općenito

Program kontrole i osiguranja kvalitete napravljen je na temelju Zakona o gradnji i Zakona o građevnim proizvodima. Program sadrži potrebna prethodna ispitivanja materija, tehničke uvjete izvođenja radova, tehnologiju izvođenja, način dokazivanja kvalitete, program ispitivanja u sklopu izvođačke i investitorske kontrole kvalitete. Sva ispitivanja potrebno je provoditi u skladu s ovim Programom kontrole i osiguranja kvalitete kolnika.

1.1.1 Dužnosti investitora

Pri izvođenju radova investitor je dužan: • Građenje i nadzor povjeriti osobama ovlaštenim za obavljanje tih djelatnosti, • Riješiti osiguranje pristupa površinama koje je potrebno sanirati te sve potrebne pravne odnose, • Prije početka sanacije ishoditi potrebne dozvole za radove na sanaciji, • Osigurati stručni i tehnološki nadzor nad građenjem, • Pridržavati se ostalih obveza po navedenom zakonu,

1.1.2 Dužnosti izvođača

Pri izvođenju radova izvođač je dužan: •Radove izvoditi prema ugovoru u skladu sa odgovarajućom dozvolom od nadležnih institucija, ako su potrebne, i drugim dokumentima koji su njoj prethodili -posebnim suglasnostima za gradnju, •Radove izvoditi u skladu sa pravilima struke na siguran način, poštujući Zakon o zaštiti na radu, Zakon o zaštiti od požara i druge zakone i pripadajuće pravilnike, •Radove izvoditi na način da se ne ometa promet, osim u periodima koji su od strane investitora osigurani za izvođenja radova, •Radove izvoditi u periodima koji su od strane investitora osigurani za izvođenje radova, bez obzira na doba dana ili noći, •Napraviti prethodna ispitivanja materijala prije izvođenja sanacije, •Organizirati izvođačku kontrolu ugrađenih materijala i izvedenih radova, •Radove izvoditi na način da zadovolje svojstva u smislu pouzdanosti, mehaničke otpornosti i stabilnosti, sigurnosti za slučaj požara, zaštite zdravlja ljudi, zaštite korisnika od ozljeda

1.1.3 Nadzor nad izvođenjem

Prilikom izvođenja sanacijskih radova potrebno je osigurati stalni stručni a po potrebi i projektantski nadzor, koji će vršiti pregled provedbe projektnih rješenja. Ukoliko se prilikom otvaranja kolničke konstrukcije naiđe na situaciju koja nije predviđena troškovnikom, nadzorni inženjer i/ili projektant će donijeti odluku o načinu sanacije. Nadzor nad izvođenjem čine glavni-stručni nadzor i tehnološki nadzor koji provodi kontrolna ispitivanja. Za tehnološki nadzor i kontrolna ispitivanja materijala potrebno je angažirati minimalno jedan akreditirani laboratorij sukladno normi HRN EN ISO/IEC 17025 ili jednakovrijednou području ispitivanja asfalta, bitumena i agregata, za slijedeće ispitne metode: HRN EN 12 697-1 Topivi udio vezivaili jednakovrijedno HRN EN 12 697-2 Određivanje granulometrijskog sastavaili jednakovrijedno HRN EN 12 697-5 Određivanje gustoće asfaltne mješavineili jednakovrijedno HRN EN 12 697-6 Određivanje gustoće asfaltnog uzorkaili jednakovrijedno HRN EN 12 697-8 Određivanje šupljina u asfaltnom uzorkuili jednakovrijedno. Na osnovu provedenih ispitivanja se prema potrebi mogu vršiti eventualni financijski odbici na kvaliteti temeljem dobivenih laboratorijskih kontrolnih ispitivanja. Propisane mjere kontrole kvalitete i nadzora osiguravaju da tijekom izvođenja bude dosegnuta zahtijevana kvaliteta.

1.1.4 Dokumentacija

Da bi se osigurao ispravan tok i kvaliteta građenja, Izvođač mora na gradilištu posjedovati odgovarajuću dokumentaciju za građenje i pridržavati se nje kako slijedi: •Dozvole i suglasnosti potrebne za provođenje radova sanacije, •Program kontrole kvalitete materijala i radova, •Uredno vođen građevinski dnevnik i građevinsku knjigu s obračunskim nacrtima, •Dokumentaciju kojom se dokazuje tražena kvaliteta radova, konstrukcija i ugrađenog materijala i opreme, te izvedenih radova (potvrde o sukladnosti, atesti, uvjerenja, certifikati, jamstveni listovi i sl.), a naročito: olzjave o svojstvima/sukladnosti za asfaltne mješavine i sastavne materijale olzveštaje o ispitivanju materijala od laboratorija akreditiranog prema HRN EN ISO/IEC 17025:2007ili jednakovrijedno, od strane HAAo Izvještaje o prethodnim ispitivanjima kao i prethodnim i radnim sastavima za asfaltne cementom stabilizirane mješavine, olzveštaje o svim ostalim ispitivanjima koja su provedena po nalogu za ispitivanju nadzornog inženjera ili bez njegovog naloga, a koja su potrebna radi dokazivanja kvalitete izvedenih radova i ugrađenih materijala. Dokumentaciju o dokazu kakvoće ugrađenih materijala i izvedenih radova kod tehničkog pregleda građevine čine: •Isprava o sukladnosti za agregat od kojeg je napravljen sloj, •Izvještaj o pogodnosti materijala za mješavinu, •Izvještaj o izvođačkim

ispitivanjima, •Izveštaj o investitorskim ispitivanjima, •Izveštaj o investitorskim ispitivanjima sloja geodetskim snimanjem i •Izveštaj nadzornog inženjera o izvedenim radovima. Ukoliko dođe do promjene u tehnologiji proizvodnje zrnatog kamenog materijala, kao i do bitne promjene granulometrijskog sastava kamenog materijala ili promjene lokacije nalazišta, naručitelj treba pribaviti dokumentaciju o kakvoći novog materijala i predati ju nadzornom inženjeru. Isprava o sukladnosti materijala i izvještaj o pogodnosti materijala se u originalu predaju nadzornom inženjeru. Ispitivanja tijekom izrad nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog materijala (MNS) Kontrolu kvalitete nosivog sloja potrebno je provesti nakon uklanjanja postojećeg cementom stabiliziranog nosivog sloja (CNS-a) čime se utvrđuje njegova kvaliteta, prvenstveno sastav pa onda i nosivost. Ukoliko materijal ili sloj ne zadovoljavaju potrebno ga je zamijeniti novim i/ili mehanički zbiti i urediti te potom ponovno provesti ispitivanja. Izvođačka kontrola kvalitete materijala i radova Izvođačku kontrolu kvalitete putem ispitivanja obavlja (osigurava) izvođač, preko svog akreditiranog laboratorija, ili ako ga ne posjeduje, preko drugog akreditiranog laboratorija. Ta ispitivanja služe za ocjenu kakvoće izvedenog sloja, na osnovi čega se pristupa investitorskim ispitivanjima.

Ispitivanja obuhvaćaju: •ispitivanje modula stišljivosti kružnom pločom promjera 300 mm na svakih 50 m ili 250 m², ili •ispitivanje stupnja zbijenosti volumetrom u odnosu na maksimalnu zbijenost po modificiranom Proctorovu postupku, najmanje na svakih 50 m ili 250 m², ili •ispitivanje nuklearnim denzimetrom, najmanje na svakih 50 m², ili •ispitivanje modula stišljivosti kružnom pločom promjera 300 mm i stupnja zbijenosti volumetrom u odnosu na maksimalnu zbijenost po modificiranom Proctorovu postupku, ili denzimetrom, najmanje na svakih 100 m ili 500 m², Pravilnikom o potvrđivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda agregat za mehanički zbijeni nosivi sloj je u sustavu ocjenjivanja sukladnosti "2+". Sustav tvorničke kontrole proizvodnje za nevezane mješavine kao i uvjeti koje agregat mora zadovoljavati trebaju biti u skladu sa normom HRN EN 13242:2008 ili jednakovrijedno.

Dokazi uporabljivosti Na temelju provedene kontrole kakvoće u akreditiranom laboratoriju izvođaču ili proizvođaču izdaje se izvještaj o pogodnosti materijala za mješavinu kamenog materijala za izradu nosivog sloja od nevezanih mješavina. Izvještajem o pogodnosti materijala potvrđuje se da proizvođač od sirovine, s postrojenjem koje posjeduje, može proizvesti materijal pogodan za izradu nosivog sloja. Također, izvještaji o pogodnosti materijala potvrđuje da već proizvedena određena količina materijala odgovara zahtjevima kakvoće. Izvještaj o pogodnosti materijala vrijedi najviše godinu dana. Ispitivanje materijala provodi se na reprezentativnim uzorcima u čijem uzorkovanju obavezno sudjeluju predstavnici ovlaštenog laboratorija i naručitelja. Neposredno po obavljenim ispitivanjima, izvođač radova rezultate ispitivanja, u pisanom obliku, dostavlja nadzornom inženjeru. Po završetku radova rezultati ispitivanja u okviru izvođačke kontrole kvalitete prikazuju se u pisanom izvještaju

Projektant:
Karlo Fištrek dipl. ing. arh.


KARLO FIŠTREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3054

OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTEJEVA ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

Temeljni zahtjevi za građevinu koji se osiguravaju u projektiranju i građenju predmetne građevine su:

Mehanička otpornost i stabilnost

Građevina je projektirana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

- rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije
- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

Sigurnost u slučaju požara

Građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara:

- nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja
- nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno
- širenje požara na okolne građevine je ograničeno
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir.

Higijena, zdravlje i okoliš

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:

- istjecanja otrovnog plina
- emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor
- emisije opasnog zračenja
- ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo
- ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu
- pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada
- prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

Mjere zaštite okoliša

Pri projektiranju i građenju osigurat će se provedba svih propisa o zaštiti vode, tla i zraka.

Odvoz kućnog otpada vršit će se prema komunalnom redu.

Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe

Građevina je projektirana tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale. Posebno, građevina je projektirana vodeći računa o pristupačnosti i uporabi od strane osoba smanjene pokretljivosti.

Zaštita od buke

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i radu zadovoljavajućim uvjetima.

Gospodarenje energijom i očuvanje topline

Građevina i njezine instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje su projektirane tako da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevina je također projektirana energetski učinkovito, tako da koristi što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.

Održiva uporaba prirodnih izvora

Građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno moraju zajamčiti sljedeće:

- ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja
- trajnost građevine
- uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama.

Projektant:

Karlo Fištrek dipl. ing. arh.



PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE GRAĐEVINE I UVJETI ZA NJENO ODRŽAVANJE

PROJEKTIRANI VIJEK GRAĐEVINE

Da bi bio ispunjen uvjet za uporabni vijek građevine, a koji bi trebao biti 80 godina, čitavu građevinu je potrebno izvesti prema projektu, tehničkom opisu i programu osiguranja kvalitete ugrađenih materijala.

UVJETI ZA ODRŽAVANJE GRAĐEVINE

Da se može ostvariti kvalitetna i vremenska upotreba građevine potrebno je poštivati sljedeće uvjete za njezino održavanje:

- Svi upotrijebljeni materijali moraju zadovoljavati svojom kvalitetom, te moraju biti popraćeni certifikatima.
- Prilikom korištenja građevine sva nastala oštećenja na fasadi potrebno je u što kraćem roku sanirati istim materijalom od koje je fasada izvedena.
- Pokrov kuće treba redovito održavati čistim, bez mahovine, lišća i ostalih nečistoća, a eventualno oštećeni pokrov (crijep) odmah zamijeniti novim iste vrste. Horizontalne i vertikalne žljebove održavati čistim i protočnim za vodu.
- Drvene dijelove krovišta potrebno je povremeno kontrolirati, a vanjske dijelove bojati svakih 10 godina zaštitnim premazom. Ventilacione mrežice moraju biti čitave, čime se onemogućava ulazak ptica i glodavaca.
- Prohodnost i tehničku ispravnost dimnjačkog kanala treba redovito kontrolirati i čistiti po ovlaštenoj osobi.
- Bojanje unutarnjih zidova i stropova treba svakih 3-5 godina obnoviti.
- Eventualna oštećenja stakla potrebno je odmah zamijeniti novima.

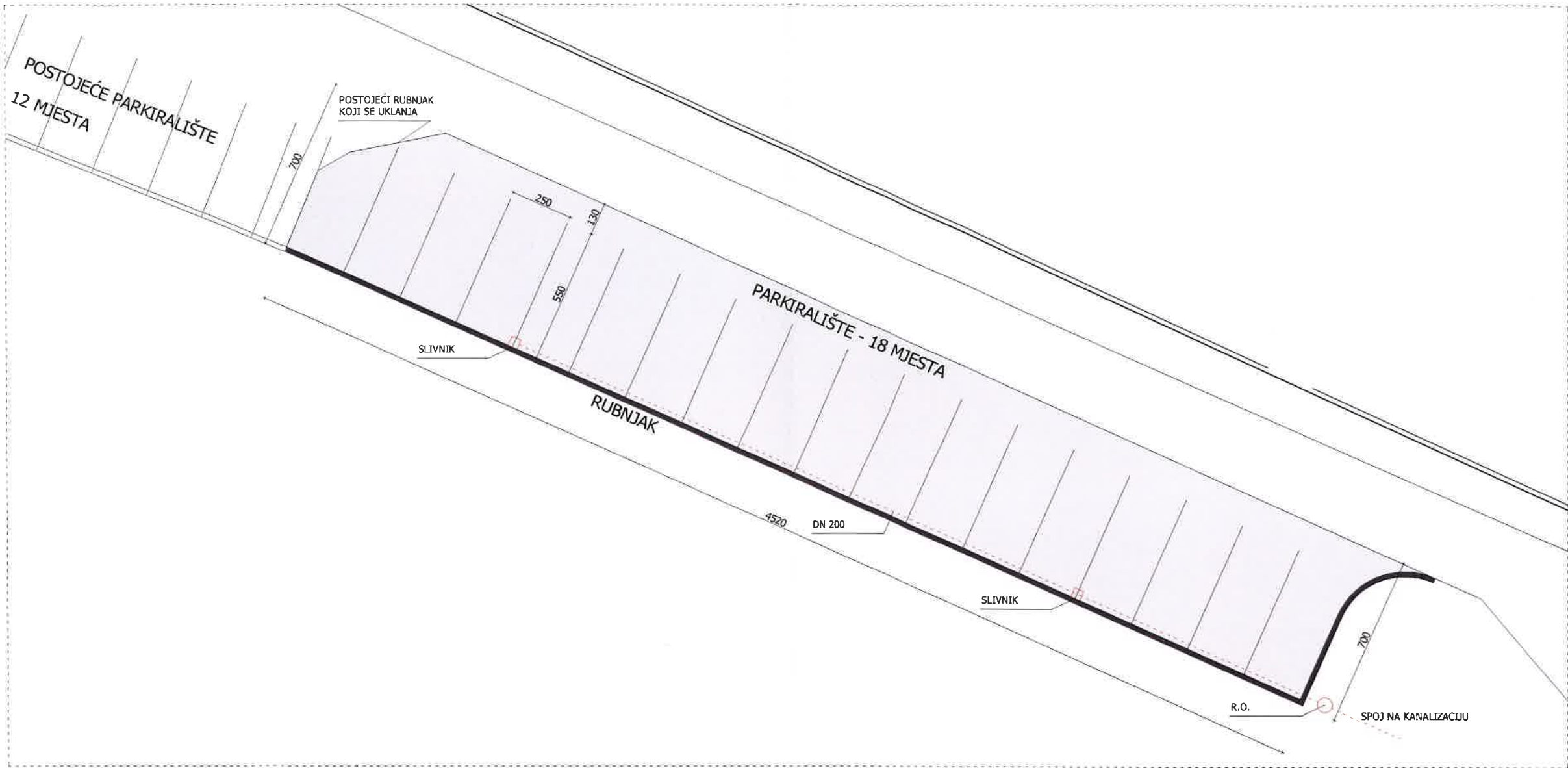
Projektant:

Karlo Fištrek dipl. ing. arh.



KARLO FIŠTREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3854

GRAFIČKI DIO



KARLO FIŠTREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3654

INVESTITOR: OPĆINA SRAČINEC VARAŽDINSKA 168, SRAČINEC	Autor idejnog rješenja:	Faza: GL. PR.	 CUBUS d.o.o. VARAŽDIN ARHITEKTONSKE DJELATNOSTI INŽENJERSKE DJELATNOSTI TEHNIČKO SAVJETOVANJE ENERGETSKO CERTIFICIRANJE OPTUJSKA 99 42000 VARAŽDIN tel: +38542210608 fax: +38542200606 gsm: +385917929252 OIB: 93492955489 e-mail: cubus@cubus.hr web: www.cubus.hr
GRADEVINA: PARKIRALIŠTE	Projektant: Karlo Fištrek dipl. ing. arh.	T. D. 2893/2019	
LOKACIJA: SRAČINEC	Suradnik:	Z. O. 2893/2019	
SADRŽAJ: TLOCRT	Glavni projektant: Karlo Fištrek dipl. ing. arh.	Mjerilo: 1:200	
Broj:	Direktor: Valentina Fištrek dipl. ing. arh.	List br.: 2.	
Izrađeno: U Varaždinu		Datum: Veljača, 2019	Kvadrant:

ODVODNJA



Investitor: OPĆINA SRAČINEC
VARAŽDINSKA 188, SRAČINEC
Građevina: PARKIRALIŠTE
Lokacija: Ulica Ribnjak, 42209 Sračinec
na č.k.br. 1613/4, 1613/6 k.o. Sračinec

Glavni projektant: Karlo Fištrek dipl.ing.arh.
Projektant: Karlo Fištrek dipl.ing.arh.
Z.O.: 2893/2019; T.D.: 2893/2019
Datum: veljača, 2019.

List br.1

TEHNIČKI DIO

TEKSTUALNI DIO

TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO

U skladu sa arhitektonsko-građevinskim projektom, izrađen je ovaj glavni projekt instalacija ODVODNJE za PARKIRALIŠTE u SRAČINCU.

Oborinske vode odvodit će se u javnu kanalizacijsku mrežu preko slivnika.

ODVODNJA

- odvodnja oborinskih voda

Instalacije odvodnje izvesti će se prema ovom projektu, a u skladu sa važećim propisima i pravilnicima, te pravilima tehničke prakse.

Kvalitetno i funkcionalno, ugrađeni materijali i uređaji moraju odgovarati propisanim Hrvatskim ili ino normama za ovu vrstu instalacija.

ODVODNJA OBORINSKIH VODA

Projektom kanalizacije unutar građevine riješena je odvodnja oborinske vode.

Građevina će se spojiti na javnu kanalizacijsku mrežu nakon dovršetka iste.

Odvodnja otpadnih voda vršit će se tvrdim PVC cijevima za kućnu kanalizaciju HRN G.C6.502-3 sa pripadajućim PVC fazonskim komadima.

Spajanje cijevi vršit će se pomoću natičnih naglavaka te standardiziranim gumenim brtvama koje se montiraju u utor naglavka, radi brtvljenja spojeva. Temeljna sanitarno fekalna kanalizacija završava izvan građevine u revizijsko okno preko kojeg se otpadne vode odvođe PVC (UKC) cijevima za vanjsku kanalizaciju u nepropusnu sabirnu jamu.

Kanalizacijske cijevi temeljnog razvoda sanitarno-fekalne kanalizacije građevine, polagat će se u zemljani rov na podlogu od pijeska, debljine 10 cm, u padu prema projektu. Do visine od 30 cm iznad tjemena cijevi, iste će se zatrpati pjeskom. Ostatak rova zatrpava se materijalom od iskopa u slojevima debljine 30 cm, uz istovremeno močenje i nabijanje svakog sloja nasutog materijala ručnim nabijačem.

Nakon montaže kompletna kanalizacijska mreža će se ispitati na vodonepropusnost prema normi EN 1016.

Na lomovima kanalizacijske mreže izvest će se revizijska okna.

Revizijska okna na kanalizaciji izvest će se prema dimenzijama određenim detaljnim nacrtom.

Stjenke okna, dno i pokrovna ploča debljine 15 cm betonirati će se armiranim vodonepropusnim betonom klase C 30/37.

Na dnu okna izvest će se kinete nabijenim betonom klase C 16/20. Kinete na dnu okna obraditi će se cementnom glazurom 1:2 debljine 2 cm zaglađenog do cmog sjaja.

Iznad okna ugraditi će se ljevano-željezni poklopac ND 600 mm s okvirom za saobraćajno opterećenje 250 KN. U stjenke okna ubetonirati će se penjalice. Penjalice će se izraditi iz betonskog željeza Q 22 mm razvijene dužine 125 cm. Od korozije penjalice će se zaštititi dvostrukim premazom minija i uljanom bojom.

Otpadne vode sa parkirališne površine se odvođe u javnu kanalizaciju.

Projektant:
Karlo Fištrek dipl. ing. arh.

PROGRAM OSIGURANJA KVALITETE MATERIJALA

Općenito

Projekt je izrađen u skladu sa Zakonom o gradnji (NN br. 153/13, 20/17), te prema odredbama posebnih zakona, propisa i normi u skladu s pravilima struke.

Izvođač ne može mijenjati dijelove projekta i detalje bez odobrenja projektanta.

Sve eventualne nejasnoće, prilagođavanja i slično radi konkretne realizacije potrebno je rješavati u dogovoru s projektantom i nadzornom službom. U protivnom izvođač preuzima potpunu odgovornost za izbor i usklađenost svojih rješenja s odgovarajućim zakonima, propisima i normama.

Svaka građevina mora biti pouzdana u cjelini kao i u svakom dijelu i elementu. Pouzdanost građevine očituje se u tome da izdrži sva predviđena djelovanja koja se javljaju pri normalnoj upotrebi te da zadrži odgovarajuća svojstva u vremenu trajanja. Da bi izvedena građevina, u ovom slučaju vodovod i kanalizacija, ispunila spomenute uvjete mora biti izvedena od proizvoda i materijala čija je kvaliteta dokazana odgovarajućim kontrolama i ispitivanjima. Za građevinske proizvode i opremu za koje nije donesen odgovarajući propis ili hrvatska norma, mogu se upotrijebiti samo ako se za njih dobije potvrda ovlaštene institucije za certifikaciju ili da se primjene norme drugih (recimo DIN norme). U svrhu osiguranja kvalitete izvedenih radova u nastavku dajemo pregled važećih propisa s osnovnim naznakama kontrole upotrijebljenih materijala i preporukama iz ovog projekta. Svi ugrađeni materijali moraju odgovarati važećim standardima prema Zakonu o preuzimanju Zakona o standardizaciji koji se u Republici Hrvatskoj primjenjuje kao republički zakon (Sl. list br. 37/88).

Kanalizacijske cijevi

HD PE Kanalizacijske cijevi za kućnu odvodnju od profila 040-315 mm prema ONORM b 5177. Spajanje cijevi može biti elektrovamnim spojnica, sučeonim zavarivanjem umetanjem u natične spojnice, umetanjem u duge spojnice za kompenzaciju, navojni spoj i priрубnički spoj sa predvarenom vezom.

Cijevi se mogu polagati podžbukno, u instalacijske kanale i vidljivo pod stropom pričvršćene za adekvatni ovjesni materijal. Klizive i fiksne točke razvoda određuju se prema tehničkim uputstvima proizvođača.

Način transporta, rukovanja i montažu cijevi treba izvršiti po naputcima proizvođača cijevi.

SMU kanalizacijske cijevi ISO 6594 koriste za odvodnju otpadne vode podžbukno i vidljivo (pod stropom ili u instalacijskim kanalima). Spajanje cijevi pomoću adekvatnih spojnica koje definira proizvođač cijevi.

Način transporta, rukovanja i montažu cijevi treba izvršiti po naputcima proizvođača cijevi.

Kanalizacijski razvod izvodi se prema projektu, montaža cijevi i fazonskih komada u padu, nakon montaže izvršiti ispitivanje cijevovoda prema DIN-u 4033.

Beton i armirani beton

Građevine od betona i armiranog betona trebaju biti izvedene u skladu s Tehničkim propisima za betonske konstrukcije (NN 101/05).

Tehnička svojstva betona moraju ispunjavati opće i posebne zahtjeve bitne za krajnju namjenu betona i moraju biti specificirana prema normi HRN EN 206-1 i normama na koje ta norma upućuje.

Svojstva svježeg betona specificira izvođač betonskih radova. Sastavni materijali od kojih se beton proizvodi ili koji mu se pri proizvodnji dodaju, moraju ispunjavati zahtjeve normi na koje upućuje norma HRN EN 206-1.

Zahtjevi za isporuku betona i informacije proizvođača betona korisniku moraju sadržavati podatke prema normi HRN EN 206-1 potrebne proizvođaču za proizvodnju projektiranog betona specificiranih svojstava i specificiranog načina primjene, te korisniku za pouzdanu ugradnju betona.

Betoni do uključivo razreda tlačne čvrstoće C16/20 namijenjeni izradi nearmiranih elemenata na mjestu proizvodnje betona, za koje je specificiran samo razred tlačne čvrstoće (marka betona), mogu se pri uporabi najveće frakcije agregata 16 do 32 mm smatrati betonima normiranog zadanog sastava i proizvoditi s cementom tipa CEM I ili CEM II, razreda čvrstoće cementa 32,5 prema normi HRN EN 197-1.

Projektirani beton treba na otpremnici biti označen prema HRN EN 206-1, pri čemu oznaka mora obvezno

sadržavati poziv na tu normu i razred tlačne čvrstoće te podatke o ostalim svojstvima kada su ta svojstva uvjetovana projektom betonske konstrukcije.

Betoni zadanog sastava i normiranog zadanog sastava umjesto razredom tlačne čvrstoće u otpremnici trebaju biti označeni tipom i količinom cementa u m³ ugrađenog betona, te podacima o ostalim svojstvima kada su ta svojstva uvjetovana projektom betonske konstrukcije.

NORME ZA BETON

HRN EN 206-1:2002

Beton - 1. dio: Specifikacije, svojstva, proizvodnja i sukladnost (EN 206-1:2000)

HRN EN 206-1/A1:2004

Beton - 1. dio: Specifikacija, svojstva, proizvodnja i sukladnost (EN 206-1:2000/A1:2004)

nHRN EN 206-1/A2

Beton - 1. dio: Specifikacija, svojstva, proizvodnja i sukladnost (EN 206-1:2000/prA2:2004)

ARMATURA

Za čelik za armiranje primjenjuju se norme nHRN EN 10080-1

Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 1. dio: Opći zahtjevi (prEN 10080-1:1999), nHRN EN 10080-2

Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 2. dio: Tehnički uvjeti isporuke čelika razreda A (prEN 10080-2:1999), nHRN EN 10080-3

Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 3. dio: Tehnički uvjeti isporuke čelika razreda B (prEN 10080-3:1999), nHRN EN 10080-4

Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 4. dio: Tehnički uvjeti isporuke čelika razreda C (prEN 10080-4:1999), nHRN EN 10080-5

Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 5. dio: Tehnički uvjeti isporuke zavarenih armaturnih mreža (prEN 10080-5:1999), nHRN EN 10080-6

Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 6. dio: Tehnički uvjeti isporuke zavarenih rešetki za gredice (prEN 10080-6:1999).

Tehnička svojstva armature moraju ispunjavati opće i posebne zahtjeve bitne za krajnju namjenu i ovisno o vrsti čelika moraju biti specificirana prema normama nizova nHRN EN 10080 odnosno nHRN EN:10138.

Armatura se izrađuje odnosno proizvodi kao:

a) armatura za armirane betonske konstrukcije, od čelika za armiranje

Dokazivanje uporabljivosti armature uključuje zahtjeve za:

a) izvođačevom kontrolom izrade i ispitivanja armature

Potvrđivanje sukladnosti čelika za armiranje provodi se prema odredbama Dodatka ZA norme nHRN EN 10080-1.

Ako je armatura sklop čelika za armiranje i drugog čeličnog proizvoda (čelični lim, čelični profil, čelična cijev i sl.) uzimanje uzoraka i priprema ispitnih uzoraka za mehanička ispitivanja tih čeličnih proizvoda provodi se prema normi HRN EN ISO 377.

Armatura proizvedena prema tehničkoj specifikaciji za koju je sukladnost potvrđena, smije se ugraditi u betonsku konstrukciju ako ispunjava zahtjeve projekta te betonske konstrukcije.

Prije ugradnje armature provode se odgovarajuće nadzorne radnje određene normom HRN ENV 13670-1 te druge kontrolne radnje određene Propisom.

NORME ZA ČELIK ZA ARMIRANJE

nHRN EN 10080-1 Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 1. dio: Opći zahtjevi (prEN 10080-1:1999)

nHRN EN 10080-2 Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 2. dio: Tehnički uvjeti isporuke čelika razreda A (prEN 10080-2:1999)

nHRN EN 10080-3 Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 3. dio: Tehnički

uvjeti isporuke čelika razreda B (prEN 10080-3:1999)
nHRN EN 10080-4 Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 4. dio: Tehnički
uvjeti isporuke čelika razreda C (prEN 10080-4:1999)
nHRN EN 10080-5 Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 5. dio: Tehnički
uvjeti isporuke zavarenih armaturnih mreža (prEN 10080-5:1999)
nHRN EN 10080-6 Čelik za armiranje betona - Zavarljivi armaturni čelik - 6. dio: Tehnički uvjeti isporuke
zavarenih rešetki za grede (prEN 10080-6:1999)
prEN iso 17660 Zavarivanje čelika za armiranje
HRN EN 287-1 Provjera osposobljenosti zavarivača – Zavarivanje taljenjem - 1. dio: Čelici
HRN EN 729-3 Zahtjevi za kakvoću zavarivanja - Zavarivanje taljenjem metalnih materijala
- 3. dio: Standardni zahtjevi za kakvoću
ENV1992-1-1 Eurokod 2 - Projektiranje betonskih konstrukcija - 1. dio: Opća pravila i pravila za zgrade
ENV1992-1-2 Eurokod 2 - Projektiranje betonskih konstrukcija - 1-2 dio: Opća pravila - Projektiranje
konstrukcije na požar

Osiguranje rova i izvedba građevine

Da bi građevina (vodovod i kanalizacija) bila kvalitetno izvedena jedan od preduvjeta bio bi da se pravilno izvedu građevinski iskopi i osigura rov. Iskop rova za vodovod i kanalizaciju predviđen je da se većim dijelom izvede strojno (95%), a manjim ručno (5%).

Da ne dođe do urušavanja zemlje u rov s okomitim stjenkama, rov treba razupirati (kod kanalizacije).

Nakon polaganja cjevovoda na odgovarajuću podlogu i propisanih ispitivanja, cijevi se zatrpavaju sa slojem pijeska i zemljanim materijalom u slojevima uz nabijanja.

Čitavi posao mora biti kontroliran od nadzornog inženjera i to stalno kako bi se osigurala propisana kvaliteta radova.

Propisi za polaganje cjevovoda

Polaganje cijevi

Polaganje cijevi mora biti u skladu sa važećim propisima i standardima.

Brižljivo polaganje cjevovoda garantira dugi vijek trajanja mreže te na to treba obratiti posebnu pažnju i pridržavati se danih uputstva:

- širina rova se određuje prema promjeru cijevi; dubina rova veća od 0,8 m da se izbjegne zamrzavanje
- cijev mora ležati u rovu po cijeloj dužini i to na podlozi od pijeska u sloju debljine 10 cm

Kod zatrpavanja cjevovoda prvi sloj iznad cijevi mora biti također od pijeska. Debljina toga sloja treba biti 15 cm. Oba sloja treba nabiti prije prelaska na konačno zatrpavanje rova materijalom od iskopa.

Brtvljenje i spajanje cijevi

Spajanje pocinčanih čeličnih (vodovod) cijevi vrši se pomoću navojnica i čeličnih pocinčanih fazonskih komada.

Spajanje PVC cijevi (kanalizacija) vrši se pomoću gumenih brtvi. Brtve (gumeni prstenovi) moraju biti izvedeni od materijala otpornog prema agresivnim supstancama i starenju.

Pri spajanju i brtvljenju potrebno je posebno pripaziti na slijedeće:

- dozvoljena je upotreba samo čistih i suhih gumenih prstenova
- površina brtvljenja na kolčak mora biti čista i suha i ni u kojem slučaju oštećena
- preporuča se upotreba maziva (vazelin, masni sapun)

Osiguranje rova i izvedba građevine

Da bi građevina (vodovod i kanalizacija) bila kvalitetno izvedena jedan od preduvjeta bio bi da se pravilno izvedu građevinski iskopi i osigura rov. Iskop rova za vodovod i kanalizaciju predviđen je da se većim dijelom izvede strojno (95%), a manjim ručno (5%).

Da ne dođe do urušavanja zemlje u rov s okomitim stjenkama, rov treba razupirati (kod kanalizacije).

Nakon polaganja cjevovoda na odgovarajuću podlogu i propisanih ispitivanja, cijevi se zatrpavaju sa slojem pijeska i zemljanim materijalom u slojevima uz nabijanja.

Čitavi posao mora biti kontroliran od nadzornog inženjera i to stalno kako bi se osigurala propisana kvaliteta radova.

Proba na vodonepropusnost

Vodovodne cijevi se moraju tako pažljivo polagati i brtviti da njihova vodonepropusnost spojeva bude u svakom slučaju zagarantirana.

Ispitivanje se vrši na cjevovodima sa svim pripadajućim elementima (armature, fazonski komadi, spojke). Tlačnu probu dužan je izvođač izvesti na zahtjev investitora. U tom slučaju izvođač je dužan držati otvoren vodovodni rov, pripremiti potrebne aparate i uređaje, potreban pomoćni materijal, kao i potrebnu radnu snagu.

Postupak tlačne probe opisan je u tehničkom opisu građevine.

Nabava potrebne vode za provođenje tlačne probe, stvar je izvođača.

Kanalizacijske cijevi ispituju se na vodonepropusnost. Ispitivanje se vrši između 2 reviziona okna na nezatranom cjevovodu, u svemu prema postojećim propisima i tehničkom opisu.

Propisi za betonske i armirano betonske radove

Agregati

Kao agregati smiju se primjenjivati samo čisti pijesak i šljunak, a moraju biti u skladu sa važećim HRN standardima, kao i DIN 1045 normama. Ovo posebno vrijedi za granulometrijski sastav.

Statički proračun

Neophodni statički proračun stavlja se izvođaču na raspolaganje, ukoliko nije drugačije dogovoreno biti će na vrijeme dostavljeni izvođaču.

Planovi oplata i armature

Planovi oplata i armature izrađuju se kod projektanta. Međutim, ukoliko ponuđač ponudi vlastito rješenje, onda je za njega dužan o svom trošku izraditi i odgovarajuću tehničku dokumentaciju, uključujući i planove oplata i armaturu. Svu tehničku dokumentaciju vlastitog rješenja izvođač je dužan dostaviti projektantu na kontrolu i ovjeru.

Preuzimanje armature

Sa betoniranjem se može početi tek nakon ispitivanja i preuzimanja armature od strane projektanta i nadzornog organa o čemu se isti moraju pravovremeno obavijestiti od strane izvođača.

Primjena drugih vrsta betonskog željeza

Vrste željeza koje se primjenjuju utvrđene su kod statičkog proračuna. Odstupanja od utvrđenih i propisanih vrsta betonskog željeza moguća su jedino uz pismeno odobrenje investitora.

Ukoliko se odobri primjena drugih vrsta betonskog željeza, izvođač je dužan o svom trošku provesti ponovljeni statički proračun i izraditi nove nacрте armature, te iste dostaviti projektantu (investitoru) na kontrolu i ovjeru u 3 primjerka.

Zajednička izvedba više izvođača

Korištenje postojećih skela, oplata i uređaja drugih izvođača, potrebno je dogovoriti sa glavnim izvođačem. Obračun izvršenih radova ako se drugačije ne ugovori vršiti će se prema NORMAMA U GRAĐEVINARSTVU i to:

GN 200 za zemljane radove,
GNIBO4 za vanjski vodovod i kanalizaciju,
GN 400 za armiračke radove,
GN 400-1 za betonske radove
GN 601 za tesarske radove,
GN 800 za pripremne radove za vodovod i kanalizaciju u zgradi i van zgrade,
GN 100 za prijenos i prijevoz građevinskog materijala.

Svi UGRAĐENI MATERIJALI I ELEMENTI moraju svojim karakteristikama odgovarati, a kvalitetom zadovoljavati ispitivanja prema zahtjevima slijedećih standarda:

Vodovod

C.B5.225 - čelične pocinčane cijevi
M.B6.500-505 - pocinčani fitinzi
M.C5.260 - ravni propusni ventil
M.C5.262 - ravni propusni ventil s kapom
M.C5.271 - ravni propusni ventil sa slavinom za pražnjenje i kosim vretenom
Z.C6.011 - hidrantski ormarić s priborom
Z.C6.066 - trevira crijevo i univerzalnom mlaznicom sa slavinom i glavom
Z.C2.035 - aparat za gašenje požara prahom tip "S-9"
G.C6.501-505 - PVC vodovodne cijevi s natičnom naglavkom
C.J1.506 - spojni komad s priрубnicom i naglavkom
C.J1.051 - reducirani komad
C.J1.043 - spojni komad s priрубnicom
C.J1.068 - lučni komad sa stopalom
M.C5.640 - ovalni zasun s ugradbenom garniturom

Kanalizacija

C.E4.O41 - olovne cijevi
C.J1.430 - lijevano željezne cijevi
G.C6.501-502 - tvrde PVC cijevi za kućnu kanalizaciju
U.N1.050 - reviziono okno betonskim cijevima za montažu na pero i utor

Sanitarije

U.N5.110 - umivaonik (keramički) klase A
U.N5.120 - WC školjka s dubokim dnom
M.J1.430 - lijevano-željezna cijev za kanalizaciju

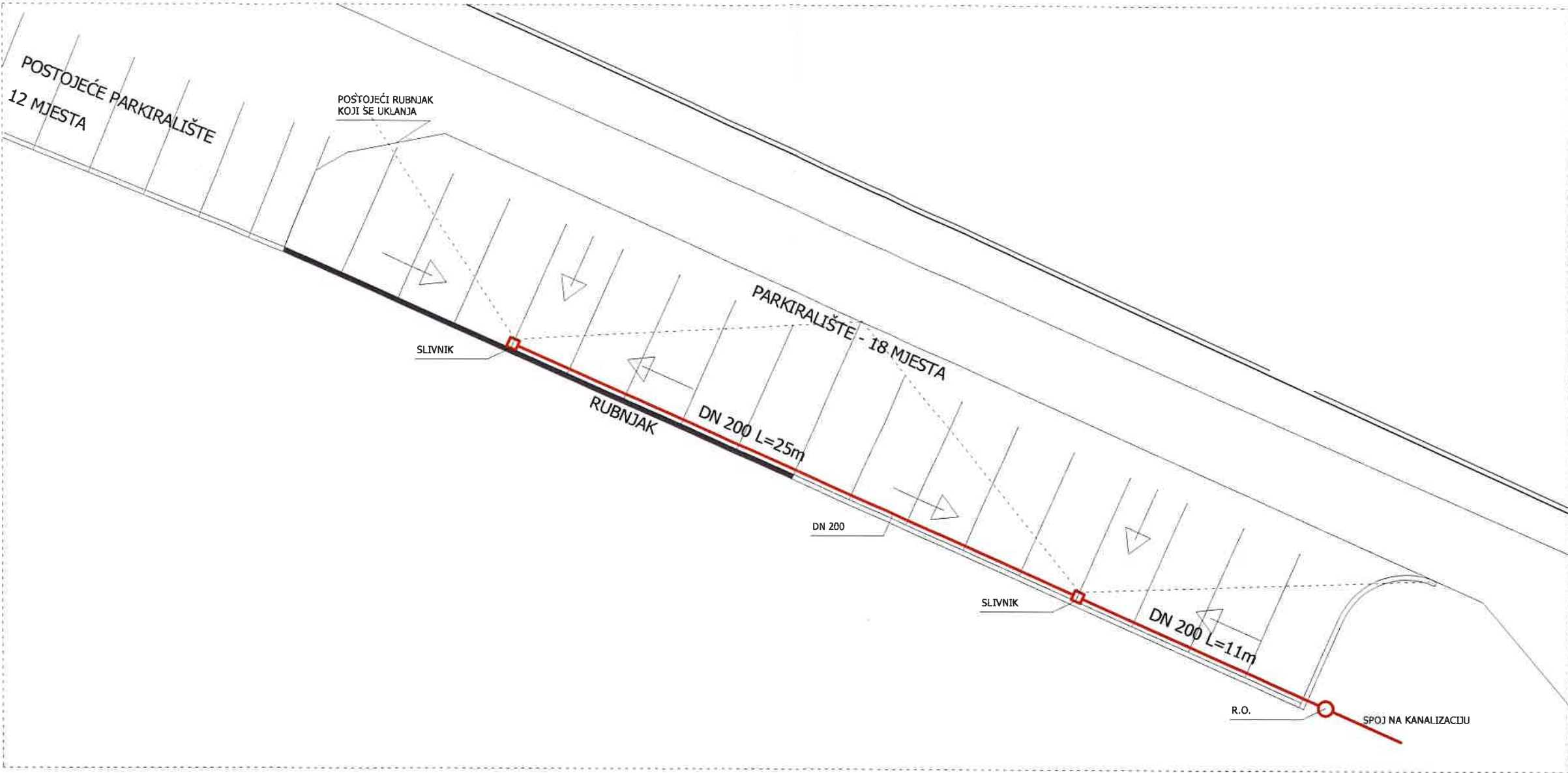
Projektant:

Karlo Fištrek dipl. ing. arh.



KARLO FIŠTREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3054

GRAFIČKI DIO



KARLO FIŠTREK
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3654

INVESTITOR: OPĆINA SRAČINEC VARAŽDINSKA 188, SRAČINEC	Autor idejnog rješenja:	Faza: GL, PR.	 CUBUS d.o.o. VARAŽDIN ARHITEKTONSKE DJELATNOSTI INŽENJERSKE DJELATNOSTI TEHNIČKO SAVJETOVANJE ENERGETSKO CERTIFICIRANJE OPTUJSKA 99 42000 VARAŽDIN tel: +38542210608 fax: +38542200606 gem: +385917929252 OIB: 93492955489 e-mail: cubus@cubus.hr web: www.cubus.hr
GRADEVINA: PARKIRALIŠTE	Projektant: Karlo Fištrek dipl. ing. arh.	T. D. 2893/2019	
LOKACIJA: SRAČINEC	Suradnik:	Z. O. 2893/2019	
SADRŽAJ: ODVODNJA_TLOCRT	Glavni projektant: Karlo Fištrek dipl. ing. arh.	Mjerilo: 1:200	
Broj:	Direktor: Valentina Fištrek dipl. ing. arh.	List br.: 2.	
Izrađeno: U Varaždinu		Datum: Veljača, 2019	Kvadrant:

TROŠKOVNIK

PARKING

GRAĐEVINSKI RADOVI

1. Široki iskop tla "C" kategorije u sloju cca 30,0 cm na prilaznim i kolnim površinama.
Cijena uključuje utovar zemlje u kamion i odvoz na udaljenost do 5,0 km.
Odvoz zemlje obračunat je u sraslom stanju tla.

	m3	90,50	80,00	7.240,00
--	----	-------	-------	----------
2. Uklanjanje postojećih rubnjaka te sanacija terena mjestu iste.

	paušal	1,00	500,00	500,00
--	--------	------	--------	--------
3. Planiranje i profiliranje posteljice asfalta na potrebnu ravnost i nagibe (min 1%), te mehanička stabilizacija od min. nosivosti CBR 4%, uključujući profiliranje za slivnike.

	m2	300,00	20,00	6.000,00
--	----	--------	-------	----------
4. Nabava, doprema i ugradnja šljunčanog materijala 0/60 mm, kvalitetnog sastava te ugradba za donji i nosivi sloj te za ugradnju propusta debljine 30,0 – 50 cm. Potrebna zbijenost treba biti $Me_{min} = 80 \text{ kN/m}^2$. Obračun po m3 ugrađenog i zbijenog šljunčanog materijala.

	m3	125,00	95,00	11.875,00
--	----	--------	-------	-----------
5. Dobava i ugradnja rubnjaka klase C 25/30 (HRN B.B8.015), te postava na betonsku podlogu, klase C 12/15 s 0,07 m3 betona po m rubnjaka.

ravni rubnjaci 15/25/100 cm	m	49,00	150,00	7.350,00
zaobljeni rubnjaci 15/25/50 cm	m	5,00	150,00	750,00
6. Izrada, dobava i ugradnja bitumenizirane kamene sitneži 0/32 mm za gornji nosivi sloj asfalta u debljini 6 cm na kolnim površinama.
Obračun po m2 ugrađene bitumenizirane kamene sitneži.

- bitumenizirana kamena sitnež 6 cm	m2	300,00	80,00	24.000,00
-------------------------------------	----	--------	-------	-----------
7. Izrada, dobava i doprema te ugradnja asfalt betona od drobljene kamene sitneži eruptivnog porijekla 0/8 mm za habajući sloj asfalta u debljini od 4 cm na voznim površinama.

Obračun po m2 ugrađenog asfalt betona.

- asfalt beton 4 cm	m2	300,00	80,00	24.000,00
---------------------	----	--------	-------	-----------

ODVODNJA

8.	Izvedba slivnika sa taložnicom iz nehrđajućeg čelika, sa dosjedom za rešetku 400x400 mm, te mrežastom protukliznom rešetkom 368x368 mm, veličine otvora mreže 22x22x25 mm, te klase nosivosti 150-250kN i s mogućnošću vađenja i jednostavnog čišćenja, te sa perforiranim filterom za sakupljanje nečistoća. Sve izrađeno iz nehrđajućeg čelika.				
	Obračun po kom.	kom	2,00	2.000,00	4.000,00
9.	Iskop rova u zemljanom materijalu za polaganje kanalizacijskih cijevi. Materijal iz iskopa odbacivati na min. udaljenost 1,0 m od ruba rova. Rov se izvodi dubine 1,0 do 1,5 m i širine 80 cm. Stavka uključuje i sva potrebna osiguranja rova od urušavanja, razupiranje te eventualno ispušavanje oborinske vode.				
	Obračun po m³ iskopanog materijala u sraslom stanju.				
	- strojni iskop 80%	m³	22,00	80,00	1.760,00
	- ručni iskop 20%	m³	6,00	80,00	480,00
10.	Nabava, doprema i razastiranje pijeska za pješčanu posteljicu debljine 10 cm, te razastiranje iznad tjemena cijevi debljine 30 cm.				
	Obračun po m³ pijeska	m³	11,50	80,00	920,00
11.	Dobava i montaža tvrdih kanalizacijskih PVC cijevi SN8 prema DIN 19534 ili ONORM B5184 za izvedbu glavnih kanala, uključujući brtveni materijal. U stavku je uključena dobava, raznošenje uzduž rova, spuštanje horizontalno i vertikalno te montaža kao i sav potreban spojni materijal uključujući fazonske komade.				
	Obračun po m montirane cijevi.				
	- PVC cijevi DN 200	m	36,00	120,00	4.320,00
12.	Izrada revizionog okna kanalizacije. Iskop je obuhvaćen u stavci iskopa. Rad obuhvaća izradu podložnog sloja od šljunka d=10 cm, izradu dvostrane oplata, ugradnju armature u pokrovnu ploču okna (Ø8/10 cm), ugradnju lijevano željeznog poklopaca 60x60 cm, ugradnju ljevanoželjeznih stupaljki na razmaku 30 cm te betoniranje revizionog okna vodonepropusnim betonom C30/37. Na dnu okna izvesti kinetu betonom razreda tlačne čvrstoće C12/15. Kinetu je potrebno završno zagladiti do crnog sjaja. U stavku je uključena nabava i doprema svog potrebnog materijala za kompletno izvedeno reviziono okno svijetlog otvora 80x80 cm, dubine od 1,0 do 1,5 m prema kotama iz projekta. Debljina stijenki d=15 cm.				
	Obračun po kom izvedenog revizionog okna.				
	- rev. okno u zelenoj površini, poklopac 125 kN	kom	1,00	2.500,00	2.500,00
13.	Nepredviđeni radovi 10%	paušal	1,00		9.569,50
PARKING UKUPNO:					105.264,50
					PDV 26.316,13
PARKING SVEUKUPNO SA PDV:					131.580,63