

## TEHNIČKI OPIS

### OPĆENITO

Na investitorovoj građvini u Sračincu – Dom kulture Sračinec izvode se radovi redovne obnove i održavanja građevine.

Predmet obnove je sala na katu građevine te pripadajuće pomoćne prostorije – kuhinja te muški i ženski wc.

U prostorijama se uklanjaju postojeća instalacija vodovoda i kanalizacije sa trošilima i elektrorazvod sa trošilima te elementi na zidovima – zrcala i slično. Uklanja se i postojeća unutarnja stolarija te dio keramičke obloge podova i zidova.

Izvodi se novi razvod vodovoda i dijela kanalizacije te novi razvod elektroinstalacija.

Ugrađuju se nova trošila u sanitarnim prostorijama.

Ugrađuje se nova LED rasvjeta te prekidači i utičnice.

Ugrađuje se nova unutarnja stolarija.

Izvodi se spuštenu strop od gipskartonskih ploča sa ispunom od kamene vune i odvojen parnom branom.

Izvodi se nova obloga podova i zidova od keramičkih pločica (dijelom na postojeće obloge a dijelom na prethodno uklonjene obloge).

Zidovi i stropovi se nakon toga bojaju, prethodno se obrađuju sa predpremazom za bolje prijanjanje. Do visine 1,5 m se boja perivom bojom.

Sve ostale unutarnje instalacije se vraćaju u prvobitno stanje nakon radova.

### OPIS KONSTRUKCIJE I MATERIJALA

#### PODOVI

Podovi unutar građevine izvode se sa završnom oblogom iz ker. pločica, ljepljene na postojeće pločice sa prethodnim temeljnim slojem za prijanjanje.

#### IZOLACIJE

U dijelu ravnog stropa polaže se toplinska izolacija – kamena vuna debljine 12,0 cm te parna brana.

#### ZIDOVI

Zidovi se bojaju, prethodno se obrađuju sa predpremazom za bolje prijanjanje. Do visine 1,5 m se boja perivom bojom.

## STROPOVI

Stropovi su gipskartonski sa žbukanim podgledom koji se zatim gleta i boji poludisperzivnim svijetlim bojama.

## PROZORI I VRATA

Unutarnja stolarija predviđena je kao drvena. Vratna krila su furnirana hrastovim furnirom i premazana bezbojnim lakom. Dovratnici su bojani lazurnim premazom i bezbojnim lakom. Sva vrata i prozori se izvode sa brtvama.

## INSTALACIJE

Postojeći je priključak na komunalnu infrastrukturu – elektro- i hidroinstalacije te plinovod.

Osvjetljenje i elektro – razvod izvode se u svemu prema specifikaciji u troškovniku. Svi električni vodovi i oprema se izvode zaštićeni od prevelikih toplinskih naprezanja izvedbom automatskih osigurača. Predviđeno osiguranje od udara električne struje sprečavanjem nastanka previsokog napona dodira na uređajima izvedbom automatskog isklapanja napajanja, te spajanjem svih vodljivih dijelova koji mogu doći pod napon na uzemljivač.

Grijanje prostorija u građevini je toplovodnim radiatorima grijanim preko plinskog bojlera smještenog u kuhinji. Predviđa se otpajanje te ponovno spajanje jednog trošila – radijatora.

Građevina će se spojiti na postojeći razvod vodovoda.

Sanitarno-fekalne otpadne vode iz sanitarnih čvorova i sanitarnih predmeta, prikupljene postojećim sanitarnim predmetima, te kućnom kanalizacijom u građevini, odvedene su u postojeći razvod.

Projektant:

Karlo Fištrek dipl. ing. arh.

