

Na temelju članka 35. stavak 2. i članka 391. stavak 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) te članka 43. Statuta Općine Sračinec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 24/21), Općinsko vijeće Općine Sračinec, na 4. sjednici održanoj dana 10. prosinca 2021. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o prodaji zemljišta neposrednom pogodbom – eksploatacijsko polje građevnog pijeska i šljunka „Turnišće“**

#### **I.**

Rješenjem o utvrđivanju eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka „Turnišće“ izdanom od strane Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta, KLASA: UP/I-310-01/18-03/237, URBROJ: 526-03-03-01-02/4-18-2 od 15. listopada 2018. godine, utvrđeno je da se nekretnine koje se vode kao č.k.br. 5273, put IV R. Turnišće površine 716 m<sup>2</sup> i č.k.br. 6512, put R Općinsko površine 717m<sup>2</sup>, obje upisane u z.k.ul.br. 15999 k.o. Varaždin II, u vlasništvu Općine Sračinec, nalaze unutar granica eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka „Turnišće“, te u naravi predstavljaju eksploatacijsko polje.

#### **II.**

Navedenim Rješenjem o utvrđivanju eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka „Turnišće“ određeno je da je nositelj i ovlaštenik eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka „Turnišće“ tvrtka „Galdi mineral“ d.o.o. iz Varaždinskih Toplica, OIB: 05359898093.

#### **III.**

Sukladno utvrđenim činjenicama iz točke I. i II. ove Odluke, Općina Sračinec će kao prodavatelj sa tvrtkom „Galdi Mineral“ d.o.o. iz Varaždinskih Toplica, OIB: 05359898093 zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnina neposrednom pogodbom i to:

- nekretnine koja se vodi kao č.k.br. 5273, put IV R. Turnišće površine 716 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 15999 k.o. Varaždin II, po cijeni od 22,00 kuna za 1m<sup>2</sup> zemljišta, odnosno u ukupnom iznosu od 15.752,00 kuna,
- nekretnine koja se vodi kao č.k.br. 6512, put R Općinsko površine 717m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 15999 k.o. Varaždin II, po cijeni od 22,00 kuna za 1m<sup>2</sup> zemljišta, odnosno u ukupnom iznosu od 15.774,00 kuna.

#### **IV.**

Isplata cjelokupnog iznosa pojedine kupoprodajne cijene uvjet je za uknjižbu prava vlasništva na nekretninama u korist kupca u zemljišnoj knjizi.

**V.**

Ovlašćuje se načelnik Općine Sračinec za ovjeru Ugovora o kupoprodaji nekretnina sukladno ovoj Odluci.

**VI.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

**KLASA: 944-03/21-01/1**

**URBROJ: 2186/07-02/1-21-1**

**Sračinec, 10. prosinca 2021. godine**

