

Na temelju članka 6. stavak 4. i 5. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15 i 112/18) i članka 43. Statuta Općine Sračinec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 24/21), Općinsko vijeće Općine Sračinec, na 4. sjednici održanoj dana 10. prosinca 2021. godine, donosi

## **ZAKLUČAK**

### **o davanju ponude za sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora dječjeg vrtića u Sračincu**

#### **Članak 1.**

Ovim Zaključkom uređuje se postupak davanja ponude sadašnjem zakupniku poslovnog prostora dječjeg vrtića u vlasništvu Općine Sračinec za sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme.

#### **Članak 2.**

Dječjem vrtiću „Bambi“, OIB: 80499935276, iz Novog Marofa, Zagorska 71, kao dosadašnjem zakupniku poslovnog prostora dječjeg vrtića u Sračincu, Dravska 40, smještenom na č.k.br. 1761/1 k.o. Sračinec, daje se ponuda za sklapanje novog ugovora o zakupu poslovnog prostora dječjeg vrtića koji čini jednu neodvojivu i funkcionalnu cjelinu smještenu na č.k.br. 1761/1 k.o. Sračinec, a koja se sastoji od zatvorenog prostora površine 979m<sup>2</sup> i otvorenog dvorišnog prostora površine 5.964m<sup>2</sup>, na određeno vrijeme od 5 godina pod slijedećim uvjetima:

- da u poslovnom prostoru obavlja djelatnost predškolskog odgoja,
- da podmiruje sve režijske troškove,
- da plaća troškove redovitog tekućeg održavanja,
- da podmiri troškove popravka kvarova koje je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje su se koristile poslovnim prostorom,
- da ekonomska cijena osnovnog programa iznosi 1.250,00 kuna po djetetu te da se ista može mijenjati samo uz pisanu suglasnost Općine Sračinec,
- da podmiruje cijenu zakupnine u ukupnom iznosu od 6.500,00 kuna mjesečno.

#### **Članak 3.**

O ponudi iz članka 2. ovog Zaključka, zakupnik se dužan očitovati pisanim putem u roku od 30 dana od objave ovog Zaključka.

#### **Članak 5.**

Ovaj Zaključak objaviti će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

**KLASA: 372-03/21-01/3**  
**URBROJ: 2186/07-02/1-21-2**  
**SRAČINEC, 10. prosinca 2021. godine**

