



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SRAČINEC
Općinski načelnik

KLASA: 350-04/23-01/1
URBROJ: 2186-7-01/1-23-43
SRAČINEC, 06. studenoga 2023. godine

P O T V R D A

o statusu nekretnine sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji Općine Sračinec

Kojom se od strane Općine Sračinec potvrđuje da se nekretnina koja se vodi kao **č.k.br. 831/1**, kuća i dvor u Podvornici, ukupne površine 712m², upisana u z.k.ul.br. 2215 k.o. Sračinec, **u cijelosti nalazi unutar zone gradnje** utvrđene Prostornim planom uređenja Općine Sračinec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 29/02 i 7/12) te **ima status građevinskog zemljišta** na kojem je moguća izgradnja građevinskih objekata uz poštivanje odredbi Prostornog plana uređenja Općine Sračinec.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke Mladena Hrnčića iz Sračinca, Matije Gupca 43, kao dokaz o statusu navedene nekretnine sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji Općine Sračinec.



Privitak:

1. Izvod iz kartografskog prikaza građevinskog područja naselja Sračinec iz PPUO-a Općine Sračinec (1).







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 06.11.2023. 11:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331295, SRAČINEC

Broj ZK uložka: 2215

Broj zadnjeg dnevnika: Z-458/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	831/1	KUĆA I DVOR U PODVORNICI			712	
		UKUPNO:			712	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 3/12 HRNČIĆ MLADEN FRANJIN, SRAČINEC, MATIJE GUPCA 43	
4.	Suvlasnički dio: 6/12 HRNČIĆ MLADEN, OIB: 69093874675, SRAČINEC, MATIJE GUPCA 43	
5.	Suvlasnički dio: 2/12 HRNČIĆ NADA ROĐ. HORVAT, OIB: 69896837416, SRAČINEC, MATIJE GUPCA 43	
7.	Suvlasnički dio: 1/12 HRNČIĆ NADA, OIB: 69896837416, SRAČINEC, MATIJE GUPCA 43	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Primljeno: 02.03.1979. Z. 550/79 Temeljem ugovora o kreditu od 23.02.1979. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A za iznos od 50.000 din za korist: KOMUNALNO PODUZEĆE "PARKOVI", VARAŽDIN	50.000,00 DIN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.11.2023.